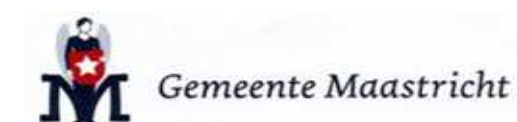


KLC Maastricht - september 2023

Provinciale bijdrage	€ 620.000,00
Bijdrage gemeente	€ 995.000,00
Bijdrage derden ca.	€ 15.000.000,00
Totale investering ca.	€ 16.615.000,00



Wordt gehaald	Wordt gehaald (hierbij wel aandachtspunt).	Wordt niet gehaald
---------------	---	--------------------

Resultaten moeten per 31 december 2023 zijn gerealiseerd.

Resultaten conform beschikking	Realisatiedata volgens planning	Feitelijke s.v.z. september 2022		Feitelijke s.v.z. september 2023	
		inhoudelijk	uitgaven gemeente	inhoudelijk	uitgaven gemeente
<u>Uitvoering van het deelproject Kolonel Millerstraat (Groene Loper):</u> * Realisatie van 41 sociale appartementen (met een EPC van maximaal 0,26); * Verbetering van het woonklimaat/de leefomgeving (differentiatie, veiligheid, verbinding, klimaat en energie).	31-12-2023	De oplevering van de woningen is voorzien eind 2022. Hierbij is de afgesproken EPC geborgd in bestek/aanneemovereenkomst en daarmee in realisatie. Het straks gerealiseerd project draagt bij aan de fysieke vervlechting van particuliere bouw en sociale huur en daarmee de differentiatie woningtypen en maatschappelijke vervlechting van doelgroepen in het gebied.	400.000 Euro	Project is gereed.	648.351 Euro
<u>Uitvoering van het deelproject Caberg Zuid-Oost:</u> * Realisatie van 50 sociale appartementen (gebouwd volgens BENG); * Realisatie van 35 woningen niet-daeb (BENG/ENG); * Verbetering van het woonklimaat/de leefomgeving (differentiatie, veiligheid, vergroening, verbinding, klimaat en energie); * Realisatie van 21 grondgeboden woningen en 25 tot 40 appartementen (EPC tussen 0,26 en 0,0) door de markt (zonder publieke bijdragen).	31-12-2023 - uitloop	In 2020 is de bestemmingsplanprocedure doorlopen en afgerond. De bestaande woningen zijn gesloopt. De gemeente heeft het terrein reeds bouwrijp opgeleverd. Caberg fase 1 • 35 GGB koopwoningen • Omgevingsvergunning ingediend eind juli 2022 • start bouw geprognosticeerd op 1-4-2023. Caberg fase 2 • Vergunning is aangevraagd en verleend • Bouw is gestart in september 2022 Naast woningbouw wordt er bij inrichting openbare ruimte ook ingezet op vergroening en ontmoeting met nieuwe ontmoetingsplek in het groen. Hierbij wordt ook rekening gehouden met klimaat opgaves (water).	447.210 Euro	Uitvoering is vertraagd door vertraging bij de nieuwbouw. Doorstart inmiddels gemaakt. Realisatie openbare ruimte wordt naar verwachting uiterlijk afgerond najaar 2024	458.147 Euro
<u>Uitvoering van het deelproject De Heeg (fase 1):</u> Aanpak van de openbare ruimte tussen het centrum (Roserije) en het nieuw aangelegde Integraal Kind Centrum om de groenstructuren te verbeteren en de leefbaarheid van de woonomgeving te verbeteren.	31-12-2023	Het beheer en onderhoud van de infrastructuur is inmiddels volledig overgedragen aan afdeling stadsbeheer. De groenvoorzieningen zijn geheel gerealiseerd en vallen tot april 2023 nog onder de onderhoudsverantwoordelijkheid van de hovenier. Met de gerealiseerde ingrepen wordt er bijgedragen aan een verbetering van de groenstructuren en leefbaarheid van de buurt.	274.851 Euro	Project is nu geheel afgerond.	291.215 Euro

TOTAAL €

€ 1.122.061

€ 1.397.713

*