

Tweede voortgangsrapportage

'Versterken centra, kernen en wijken gemeente Weert'

Oktober 2023, Eerste samenwerkingsagenda



Resultaatverplichting: 69 sociale huurwoningen

- Gereed in 2022: in totaal 36 sociale huurwoningen (zie eerste voortgangsrapportage)
- Opgeleverd in september 2023: 9 sociale huurwoningen plint Maria Wijngaard
- Oplevering voorzien in december 2023: 24 sociale huurwoningen Beemdenstraat 38 t/m 84
- Totaal: 69 sociale huurwoningen

9 woningen plint Maria Wijngaard

Voorzijde



Achterzijde



24 woningen Beemdenstraat 38 t/m 84

Werk in uitvoering, oplevering voorzien in december 2023



Openbare ruimte Beemdenstraat 38

Uitvoering gestart in oktober 2023, gereed begin december 2023

Definitief ontwerp

Impressie



Resultaatverplichting: 81 woningen in omliggende kernen

- Gereed: 39 woningen, zie eerste voortgangsrapportage
- Gereed in 2022: Laar, 4 woningen Schonkenweg 1, Monnestraat 7, 12, 16
- Gereed in 2023 Stramproy: 19 woningen Mgr. Nolensstraat 5 t/m 5J en Werf 1 t/m 9
- Gereed in 2023: Altweerderheide: 4 woningen Pastoor Schippersstraat 34 t/m 40
- Gereed in 2023: Swartbroek: 2 woningen Hennenstraatje 14A en 20
- Gereed in 2023 Tungelroy: 2 woningen Kievitspeelweg 24 en Tungeler Dorpsstraat 7
- Totaal gereed per oktober 2023: 70 woningen

Gerealiseerde woningen dorpen



Hennenstraatje 14A



Tungeler Dorpsstraat 7



Werf 1 t/m 9



Mgr. Nolensstraat 5 t/m 5J



Past. Schippersstraat 34 t/m 40



Monnestraat 1

Resultaatverplichting: 81 woningen in omliggende kernen

- Nog vergunning aan te vragen: Laar, 1 woning Monnestraat 18
- Vergunning aangevraagd: Laar, 6 woningen Monnestraat 20 t/m 30 (even)
- Vergunning verleend: Laar, 3 woningen Monnestraat 3, 5, Schonkenweg 5
- In aanbouw: Laar: 8 woningen Schonkenweg 3, 7, Monnestraat 2 t/m 10 en 14
- In aanbouw: Swartbroek, 2 woningen Kapelheuvelstraat 23 en Hennenstraatje 15
- Eindresultaat wordt 90 woningen
- Nieuwe initiatieven:
- Altweerderheide: Bergsheisteeg, 23 woningen
- Stramproy: Lewieze, 41 woningen
- Stramproy: Lambroek, 35 woningen

Uitvoering bomenplan (1)

- Aanplant tenminste 530 bomen, 1^e rapportage: aangeplant zijn 341 bomen
- Aanplant 290 veren: 1^e rapportage: aangeplant zijn 600 veren
- Realisatie 5.740 bomen in stadsrandzone door:
 - Aanleg fruitboomgaard met ca 140 fruit- en straatbomen
 - Aanleg voedselbos van ca. 3.000 m² (gemiddeld 1 boom per 2,5 m²)
 - Aanleg feest- en gedenkbos van ca. 11.000 m² (gemiddeld 1 boom per 2,5 m²)

Uitvoering bomenplan (2)

- Aanplant tenminste 530 bomen, 1^e rapportage: aangeplant zijn 341 bomen
- Stand van zaken: alle bomen zijn geplant
- De resterende 189 bomen zijn geplant op de individuele locaties verspreid over het stedelijk gebied van de gemeente Weert:
 - Hallenhof (3)
 - fietspad College (10)
 - Ringbaan West – Hogerweide (72)
 - Altweerterkapelstraat (12)
 - JW Frisolaan (4)
 - Achterstestraat (15)
 - Tromplaan (17)
 - rotonde Eindhovenseweg (3)
 - Maesenburg (6)
 - Hillenraad (2)
 - Meijerijstraat (13)
 - Aldenheerd (7)
 - Hertenkamp (24)

Uitvoering bomenplan (3)

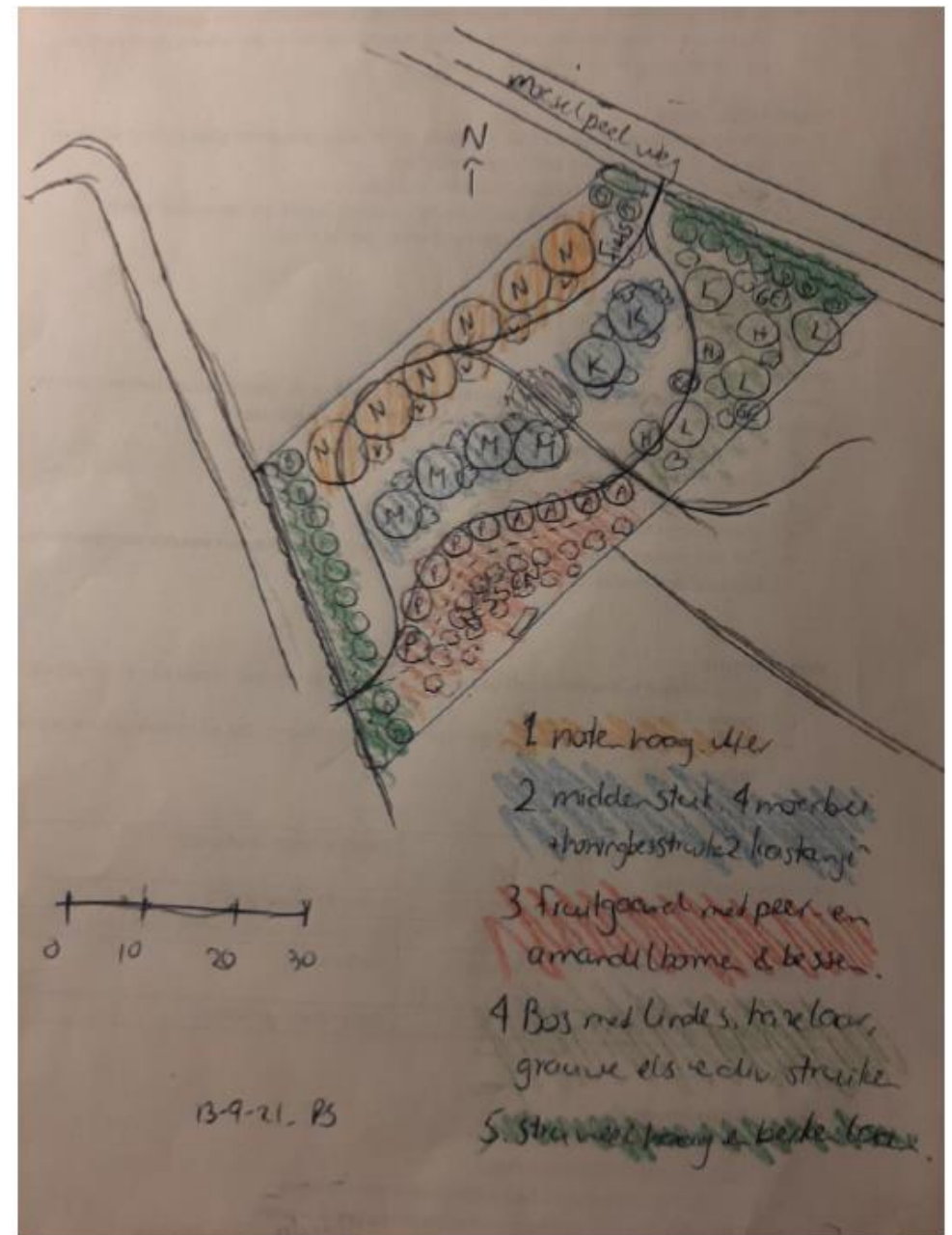
- Aanleg fruitboomgaard met ca. 140 fruit- en straatbomen
- Aanplant vindt plaats in november 2023 rondom nationale boomfeestdag



Uitvoering bomenplan (4)

- Aanleg voedselbos van ca. 3.000 m²
- Plan is gereed, 177 bomen
- Aanplant in plantseizoen nov. – dec. 2023

Soort	Maat	Aantal	Code ontwerp
Walnoot (<i>Juglans regia</i>)	150-175	6	W
Vlier (<i>Sambucus nigra</i>)	80-100	10	v
Moerbeï (<i>Morus nigra</i>)	150-175	4	M
Tamme kastanje (<i>Castanea Sativa</i>)	150-175	3	K
Honingbes (<i>Lonicera caerulea</i>)	60-80	10	
Peer (<i>Pyrus communis</i>)	100-150	4	P
Amandel (<i>Prunus dulcis</i>)	100-150	4	A
Bessen, rode, zwarte, gele (<i>Ribes rubrum</i> , <i>nigrum</i> , <i>odoratum</i>)	60/80	20	bessen
Linde (<i>Tilia cordata</i>)	80/100	3	L
Hazelaar (<i>Corylus avellana</i>)	60/80	6	H
Grauwe els (<i>Alnus incana</i>)	80/100	3	GE
Krenteboompje (<i>Amelanchier lamarckii</i>)	80/100	6	k
Ruwe berk (<i>Betula pendula</i>)	80/100	18	B
Sleedoorn, hondsroos, vuilboom, lijsterbes	60/80	80	



Uitvoering bomenplan (5)

- Aanleg feest- en gedenkbos
- Gemeente heeft grond aangekocht (30.737 m²) en plan laten maken
- Uitvoering aanplant bomen verloopt via Kiwanis, in samenwerking met Natuurmonumenten en Bosgroep Zuid Nederland
- In tijdsbestek van 5-6 jaar zijn bomen geplant
- Solitaire boom > openingsboom
- 347 herdenkingsbomen
- Oppervlakte mantel en bos is 2 ha > 8.800 stuks bosplantsoen
- Wandelpad is verhard > herdenkingsbomen makkelijk te bereiken



Realisatie taakstelling

- Stand per 1 januari 2023: -10 (surplus van 10 personen gerealiseerd)
- Taakstelling 2023-I: 61 personen, realisatie 44 personen
- Stand per 1 juli 2023: + 7 personen (achterstand van 7 personen)
- Taakstelling 2023-II: 78 personen, 85 personen inclusief achterstand
- Gerealiseerd 1 juli tot 1 oktober 2023: 30 personen

Huisvesting internationale werknemers

- Industrieweg 16 Stramproy, gereed augustus 2021
- Dr. Schaepmanstraat 45 Weert, vergunning voor huisvesting 108 personen is onherroepelijk. Plan wordt herzien, begane grond wordt bij huisvesting betrokken en het worden 1-persoons kamers, capaciteit wordt 264 personen. Vergunning is aangevraagd.
- Kelvinstraat, voornemen is realisatie complex voor de huisvesting van 400 personen. De vergunning is nog niet aangevraagd.

Laadpalen in Weert

- Zie www.oplaadpalen.nl
- Weert-stad: 100 oplaadpalen (was 53)
- Altweerderheide: 2 oplaadpalen (was 2)
- Laar: 0 oplaadpalen (was 0)
- Stramproy: 3 oplaadpalen (was 2)
- Swartbroek: 1 oplaadpaal (was 1)
- Tungelroy: 0 oplaadpalen (was 0)