

S H E L L

Overeenkomst verhuur perceel bebouwde grond, ingericht als benzineverkoop punt te Heerlen (Antwerpseweg 50 te Heerlen, N281)

Partijen:

1. De heer Gerardus Joseph Johannes Vanwersch, ambtenaar in dienst van de Provincie Limburg, hoofd Grondbedrijf, geboren op [REDACTED], wonende te [REDACTED], ten deze vertegenwoordigende de Provincie Limburg, gevestigd te Maastricht, Limburglaan 10, 6229 GA Maastricht, krachtens machtiging van de Commissaris van de Koningin in de Provincie Limburg verleend bij besluit van 18 oktober 2007, ter uitvoering van het besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg van 18 oktober 2007, Provinciaal Blad 2007/75, hierna te noemen "de Provincie",

en

2. Shell Nederland Verkoopmaatschappij B.V.,

gevestigd te Rotterdam en kantoorhoudende te CAPELLE AAN DEN IJSSEL aan de Rivium Boulevard 156, (postbus 79, 2900 AB) hierna te noemen "Huurder",

Gezamenlijk te noemen "partijen".

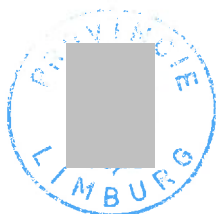
In aanmerking nemende, dat:

- Huurder een benzinestation exploiteert aan de N 281 : Antwerpseweg 50, te Heerlen; deze exploitatie sinds 1 januari 1975 op basis van een huurovereenkomst plaats vindt;
- deze locatie in eigendom is van de Provincie en aan Huurder wordt verhuurd;
- partijen overeen zijn gekomen een nieuwe huurovereenkomst te sluiten en tegelijkertijd de oude huurovereenkomst te laten vervallen;
- partijen ermee bekend zijn dat een huurovereenkomst als de onderhavige moet worden aangemerkt als een huurovereenkomst terzake van huur en verhuur van bedrijfsruimte gelijk bedoeld in artikel 7:290 BW e.v.;
- partijen de afspraken die in dit kader zijn gemaakt door middel van deze overeenkomst schriftelijk willen vastleggen.

Verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

Artikel 1: Huurobject

De Provincie verhuurt aan Huurder, die in huur aanneemt een door Huurder bebouwd perceel gelegen aan de Antwerpseweg 50 (N 281 / oostkant provinciale weg), kadastraal bekend gemeente Heerlen, Sectie C, nummer 5796 (gedeeltelijk), ter grootte van circa 3743 m² (gele gebied) en schetsmatig met rode stippellijn aangegeven op de aan deze huurovereenkomst gehechte, gewaarmerkte tekening (bijlage 1), hierna te noemen "het Gehuurde".



Artikel 2: Bestemming

Huurder is verplicht het Gehuurde en de opstallen uitsluitend te gebruiken voor het hebben, behouden en (doen) exploiteren van een benzinestation.

Artikel 3: Huurperiode

1. Deze huurovereenkomst is aangegaan voor een periode van 21 jaar, ingaande 1 januari 2009.
2. De huurovereenkomst kan eindigen door:
 - a. Opzegging als bedoeld in artikel 12;
 - b. Opzegging door de Provincie om redenen van algemeen belang als bedoeld in artikel 13.

Artikel 4: Huurprijs

1.

In jan. 2009 wordt betaald voor het hele jaar 2009 een huur van : €
In jan. 2010 wordt betaald voor het hele jaar 2010 een huur van : €
In jan. 2011 wordt betaald voor het hele jaar 2011 een huur van : €
In jan. 2012 wordt betaald voor het hele jaar 2012 een huur van : €
In jan. 2013 wordt betaald voor het hele jaar 2013 een huur van : €
In jan. 2014 wordt betaald voor het hele jaar 2014 een huur van : €
In jan. 2015 wordt betaald voor het hele jaar 2015 een huur van : €

De huurprijzen vanaf 2016 tot 2030 zullen jaarlijks worden herzien, met als basis de huursom van het jaar 2015 (€), aan de hand van de Consumentenprijsindex (CPI), zoals gepubliceerd door het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS), dan wel een daarvoor in de plaats tredende of aanvullende algemeen gangbare prijsindex, met als basis de index van december 2008.

2.

Treden er tussendoor wijzigingen op die van invloed zijn op de toepassing van de vergoedingensystematiek (b.v. de bouw van een nieuwe wasstraat) , dan kan in de loop van het jaar de REN-beoordeling opnieuw worden uitgevoerd en vervolgens met ingang van het eerstvolgende jaar verdisconteerd worden in de huurprijs.

Artikel 5: Wijze van betaling huurprijs

1. De Provincie zal uiterlijk in de maand december voorafgaande aan het nieuwe huurjaar de factuur met betrekking tot dit nieuwe huurjaar aan Huurder toesturen. Huurder verplicht zich de factuur binnen 30 dagen na ontvangst te betalen door storting of overschrijving van de huurprijs op de bankrekening van de Provincie Limburg.
2. Indien Huurder niet tijdig betaalt, is hij in verzuim zonder dat daarvoor ingebrekestelling nodig is en is hij gehouden tot vergoeding van de wettelijke rente, geldend in dat jaar, over het verschuldigde bedrag voor de dag(en) dat de Provincie de betaling daadwerkelijk te laat heeft ontvangen, gerekend vanaf de vervaldatum zoals genoemd in het eerste lid van dit artikel.

Artikel 6: Huurjaar

Het huurjaar loopt van 1 januari tot en met 31 december daaropvolgend.



Artikel 7: Gebruiksvoorschriften

1. Huurder is verplicht het Gehuurde en de daarop aanwezige opstallen als een goed Huurder te gebruiken overeenkomstig de bestemming zoals beschreven in artikel 2. Huurder draagt er zorg voor dat gebouwen, werken en beplantingen, voorzover aanwezig, in goede staat zijn. De Provincie is niet tot onderhoud of herstel van het gehuurde verplicht.
2. In geval, al dan niet om redenen van algemeen belang, door of namens de Provincie op, in, bij of onder het Gehuurde kabels, leidingen, buizen of andere infrastructurele werken of omliggende wegen moeten worden aangelegd, gewijzigd of verwijderd dient Huurder daaraan zijn medewerking te verlenen. Huurder dient dit te gedogen zonder dat hij aanspraak kan maken op vergoeding van schade tenzij deze van zodanige aard is dat deze redelijkerwijze niet voor zijn rekening behoort te komen.
3. Het is aan Huurder verboden de inrichting of de gedaante van het huurobject geheel of gedeeltelijk te veranderen of daaraan iets toe te voegen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Provincie, tenzij het gaat om veranderingen of toevoegingen die bij het einde van de huurovereenkomst zonder noemenswaardige kosten kunnen worden ongedaan gemaakt of verwijderd.
4. De Provincie heeft recht om aan de verlening van schriftelijke toestemming als bedoeld in lid drie van dit artikel voorwaarden te verbinden.
5. Huurder is verplicht het Gehuurde en de opstallen zodanig te gebruiken, dat geen hinder in welke vorm dan ook wordt aangedaan aan de Provincie en de omgeving van het Gehuurde.
6. Huurder is verplicht het gehuurde zodanig te gebruiken, dat geen schade aan het milieu in welke vorm dan ook ontstaat of kan ontstaan. Huurder is verplicht hiervoor de nodige voorzorgsmaatregelen te nemen. Indien de door Huurder getroffen voorzorgsmaatregelen voldoen aan de eisen als beschreven in het Activiteitenbesluit (BARIM) van 1 januari 2009, staat tussen partijen vast dat Huurder aan zijn verplichting tot het treffen van voorzorgsmaatregelen heeft voldaan. Huurder is jegens de Provincie en derden volledig aansprakelijk voor de schade die de Provincie en derden lijden welke het gevolg is van door Huurder als gevolg van de exploitatie van een benzinestation veroorzaakte milieuverontreiniging.

Artikel 8: Exploitatie en overdracht huur

1. Huurder is gerechtigd om het benzinestation door een derde te laten exploiteren. Huurder staat er jegens de Provincie voor in dat het benzinestation zal worden geëxploiteerd conform de eisen die daaraan bij of krachtens wettelijke voorschriften, verleende (milieu)vergunningen, plaatselijke verordeningen en/of gebruiken en bestemmingsplannen alsmede deze huurvoorwaarden worden gesteld.
2. Huurder zal de Provincie schriftelijk informeren over de partij die het benzinestation zal exploiteren, onder opgave van naam, adres, woonplaats en telefoonnummers. Indien de exploitatie wordt overgenomen door een andere partij zal Huurder de Provincie daarover binnen 10 werkdagen informeren, onder opgave van de nieuwe gegevens als voornoemd.
3. Huurder dient zich jegens de Provincie maximaal en aantoonbaar in te spannen en daartoe al het nodige te doen om het Gehuurde bij het einde van deze huurovereenkomst vrij van huur en exploitatie aan de Provincie op te leveren.
4. Het is Huurder toegestaan, met inachtnaam van artikel 7:307 BW en onder overdracht van alle rechten en plichten uit deze overeenkomst, het Gehuurde, of een gedeelte daarvan, onder te verhuren, de huur over te dragen, of het gehuurde anderszins in gebruik te geven in het kader van het gebruik zoals omschreven in artikel 2 van deze overeenkomst.

Artikel 9: Bodemverontreiniging

1. Van bodemverontreiniging is sprake indien zich op en/of in de bodem van het Gehuurde hogere concentraties van schadelijke stoffen bevinden dan op grond van natuurlijk voorkomen is te verwachten gelet op de achtergrondwaarden (voor grond) vastgelegd in de Regeling



Bodemkwaliteit van 13 december 2007 (kenmerk DJZ2007124397) bij het Besluit Bodemkwaliteit van 22 november 2007 en de streefwaarden (voor grondwater) vastgelegd in de 'Circulaire Bodemsanering 2006, zoals gewijzigd per 1 oktober 2008 (Staatscourantnummer 131 van 10 juli 2008 en de rectificaties in nummer 134 van 15 juli 2008 en nummer 147 van 1 augustus 2008).

2. De aansprakelijkheid voor eventuele bodemverontreiniging, gerelateerd aan de exploitatie zoals bedoeld in artikel 2, in het Gehuurde berust geheel bij Huurder. Dit geldt ook voor bodemverontreiniging die eenduidig is ontstaan als gevolg van de exploitatie van een brandstofverkooppunt in de periode vanaf 1975, aangezien Huurder het benzineverkooppunt sinds die tijd exploiteert.
3. Bij beëindiging of opzegging van de huur zal in opdracht en voor rekening van Huurder een bodemonderzoek worden verricht conform "Verkenkend Onderzoek Tankstation" ("VOT") uit de Handleiding bodemsanering Tankstations van juni 1995. Dit bodemonderzoek zal worden verricht naar de aanwezigheid van bodemverontreiniging gerelateerd aan de exploitatie van een benzinestation op en/of in het Gehuurde overeenkomstig het bepaalde in artikel 2.11 van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer.
4. Voor zover de locatiespecifieke omstandigheden zulks toelaten, zal bij beëindiging van de huur de restverontreiniging, die is achtergebleven na eerdere sanering en daarmee reeds aanwezig was voor aanvang van deze overeenkomst, door Huurder worden gesaneerd conform de eerder daartoe met de Provincie (het bevoegd gezag) gemaakte afspraken. Indien de locatiespecifieke omstandigheden sanering als voornoemd niet toelaten, kan Huurder de verplichting tot sanering tegen finale kwijting afkopen bij Verhuurder. In dat geval zal Huurder aan Verhuurder voldoen een afkoopsom gelijk aan de kosten die gemoeid zouden zijn met een sanering als de locatiespecifieke omstandigheden niet aanwezig zouden zijn geweest.
5. Indien in het onderzoek genoemd in het derde lid, bodemverontreiniging op en/of in het Gehuurde wordt geconstateerd, welke eenduidig toe te schrijven is aan de exploitatie van het tankstation ter plaatse, maakt de Huurder die verontreiniging en de directe gevolgen daarvan ongedaan overeenkomstig het bepaalde in artikel 2.11 van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer. De kosten van de daartoe te nemen maatregelen, waaronder begrepen de sanering, komen voor rekening van de Huurder. De Provincie bepaalt een termijn waarbinnen de maatregelen moeten zijn aangevangen. De Provincie zal daarbij een redelijke termijn in acht nemen, waarbij in ieder geval rekening zal worden gehouden met een periode van onderzoek, het opstellen van een saneringsplan, het aanvragen van een beschikking (en de daarbij behorende proceduretermijnen) alsmede de uitvoering van de sanering. Indien de Huurder niet binnen de aangegeven termijn deze verplichting nakomt, zal de Provincie de door haar noodzakelijk geachte werkzaamheden voor rekening van Huurder doen verrichten.
6. Totdat de werkzaamheden als bedoeld in lid vijf van dit artikel zijn verricht, is de Huurder de door de Provincie gederfde inkomsten en eventuele schadebedragen waarvoor de Provincie als gevolg hiervan jegens derden aansprakelijk is, verschuldigd. Deze verplichting houdt op te bestaan vanaf het moment dat de grondsanering is afgerond, ongeacht of de grondwatersanering nog in uitvoering is, en/of vanaf het moment dat de Provincie door het verhuren van de locatie weer inkomsten genereert.

Artikel 10: Aanvaarding

1. Huurder verklaart het Gehuurde te aanvaarden in goede staat van onderhoud en zonder door een deskundige waarneembare gebreken.
2. De Provincie is niet aansprakelijk voor eventuele gebreken die het gehuurde blijkt te hebben en die de Provincie op het moment van aangaan van de huurovereenkomst niet kende of naar op dat moment gangbare opvattingen niet hoefde te kennen.

3. De vermelding van de oppervlakte, belendingen, vorm, aard of ligging van het Gehuurde is slechts als aanduiding bedoeld zonder dat zij hieraan hoeft te beantwoorden. De Huurder heeft geen aanspraak op vermindering van de huurprijs of op schadevergoeding indien het vermelde niet overeenkomst met de werkelijkheid.

Artikel 11: Zakelijke lasten en belastingen

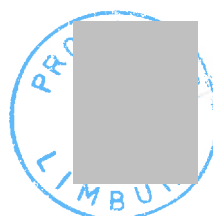
1. Met ingang van de dag waarop de huurovereenkomst is aangegaan komen alle zakelijke lasten en belastingen die worden geheven met betrekking tot het Gehuurde en de hierop aanwezige opstallen ten laste van Huurder, onverschillig of deze lasten of belastingen bij de Provincie of bij Huurder worden geïnd. Hiertoe worden in elk geval gerekend:
 - de onroerend zaakbelasting (zowel het gebruikers gedeelte WOZ alsook het eigenaars gedeelte WOZ) ter zake van het feitelijk gebruik van het Gehuurde;
 - overige belastingen, precariorechten, rioolrechten, lasten en retributies ter zake van het Gehuurde en van zaken van Huurder;
 - de milieubeschermings heffingen, waaronder de verontreinigingsheffing oppervlaktewateren en de bijdrage in de zuiveringskosten afvalwateren en bedragen uit hoofde van milieubescherming en enig andere heffing.
2. Alle boeten, vergoedingen en dergelijke wegens overtreding van enige wet of verordening door toedoen, nalaten of onvoorzichtigheid van Huurder of van hen die met zijn toestemming op of in het Gehuurde aanwezig zijn, verschuldigd, komen ten laste van Huurder, ook indien zij ingevolge de wet of verordening ten laste van de Provincie komen.
3. Indien en voorzover de lasten en belastingen bij de Provincie worden geïnd is Huurder verplicht om deze op schriftelijk verzoek van de Provincie, met bijvoeging van kopieën van de desbetreffende aanslag of heffing of nota e.d., binnen 14 dagen aan de Provincie te voldoen.
4. Indien Huurder de in het derde lid van dit artikel bedoelde bedragen niet tijdig betaalt, is hij in verzuim zonder dat daarvoor ingebrekestelling nodig is en is hij gehouden tot vergoeding van dan geldende wettelijke rente over het verschuldigde bedrag voor de dag(en) dat de Provincie de betaling daadwerkelijk te laat heeft ontvangen, gerekend vanaf de vervaldatum zoals bedoeld in lid drie van dit artikel.

Artikel 12: Opzeggingsgronden

1. Als de huurovereenkomst wordt opgezegd wegens verzuim van de Huurder is de huurprijs over het lopende huurjaar voor het volledige bedrag verschuldigd.
2. Indien huurder om enige reden buiten haar toedoen het in artikel 2 omschreven doel niet zou kunnen verwezenlijken, dan zal huurder het recht hebben om de huurovereenkomst tussentijds op te zeggen. Opzegging moet geschieden bij exploit of bij aangetekende brief. De termijn van opzegging bedraagt tenminste 1 jaar.

Artikel 13: Opzegging om redenen van algemeen belang

1. Als de Provincie de huurovereenkomst opzegt om redenen van algemeen belang heeft Huurder recht op een schadevergoeding. De hoogte van de vergoeding wordt door partijen in onderling overleg vastgesteld. Als hierover geen overeenstemming wordt bereikt, zal de vergoeding worden vastgesteld door een door partijen gezamenlijk aan te wijzen onafhankelijke deskundige.
2. Als de huurovereenkomst om redenen van algemeen belang wordt opgezegd zijn over het lopende jaar zoveel twaalfde delen van de huurprijs verschuldigd als er dan maanden van dat jaar geheel of gedeeltelijk zijn verstreken. Als de huurovereenkomst gedeeltelijk wordt opgezegd, wordt de



- jaarlijkse huurprijs naar evenredigheid verminderd en wordt een vermindering toegestaan voor de huurprijs over het lopende huurjaar, die wordt berekend op de wijze als hiervoor omschreven.
3. De Provincie is bevoegd op de door haar verschuldigde schadevergoeding in mindering te brengen hetgeen zij uit hoofde van de huurovereenkomst heeft te vorderen van de Huurder. De vergoeding wordt niet betaald zolang het Gehuurde en de opstallen niet geheel ter vrije beschikking van de Provincie zijn gesteld.

Artikel 14: Oplevering

1. Huurder is verplicht het gehuurde voor het einde (waaronder ook wordt verstaan opzegging op grond van artikel 12 en 13) van de huurovereenkomst te ontruimen, verlaten en schoonmaken, en aan de Provincie ter vrije beschikking te stellen. Huurder is verplicht alle gebouwen, werken, (ondergrondse) tanks en beplantingen weg te nemen, tenzij de Provincie schriftelijk kenbaar heeft gemaakt dat zij bepaalde gebouwen, werken, (ondergrondse) tanks en beplantingen wenst te handhaven.
2. Na het einde van de huurovereenkomst heeft voormalige Huurder recht op vergoeding van de waarde van gebouwen, werken, (ondergrondse) tanks en beplantingen die hij naar aanleiding van een schriftelijke verzoek van de Provincie op het gehuurde heeft achtergelaten. Voor de waardebepaling van de nog aanwezige opstallen zal worden uitgegaan van de gecorrigeerde vervangingswaarde als bedoeld in artikel 17, derde lid, van de Wet waardering onroerende zaken en uitgewerkt in artikel 4 van de Uitvoeringsregeling instructie waardebepaling Wet waardering onroerende zaken.
3. Het bepaalde in lid 2 is niet van toepassing in geval de huurovereenkomst is opgezegd op grond van artikel 12.1
4. De waarde als bedoeld in het tweede lid wordt door partijen in onderling overleg vastgesteld. Als hierover geen overeenstemming wordt bereikt, zal de vergoeding worden vastgesteld door een door partijen gezamenlijk aan te wijzen onafhankelijke deskundige.
5. De Provincie is bevoegd op de door haar verschuldigde vergoeding in mindering te brengen hetgeen zij uit hoofde van de huurovereenkomst heeft te vorderen van de Huurder. De vergoeding wordt niet betaald zolang het gehuurde en de opstallen niet geheel ter vrije beschikking van de Provincie zijn gesteld.

Artikel 15: Nakoming, tenuitvoerlegging en tekortkoming

1. Als Huurder zijn verplichtingen jegens de Provincie niet nakomt, is hij verplicht op eerste aanzegging van de Provincie hetgeen daarmee in strijd is verricht of nagelaten, teniet te doen of datgene te bewerken waartoe nakoming van de verplichting zou hebben geleid.
2. De Provincie is zonder rechterlijke machtiging bevoegd hetgeen in strijd met een uit de huurovereenkomst voortvloeiende verplichting is verricht of nagelaten, teniet te doen of datgene te bewerken waartoe nakoming van de verplichting zou hebben geleid. De kosten die in verband hiermee door of vanwege de Provincie worden gemaakt, komen ten laste van de Huurder. Een en ander geldt onverminderd het recht van de Provincie om vervangende en aanvullende schadevergoeding te vorderen en de huurovereenkomst door opzegging te beëindigen.
3. Als Huurder tekortschiet in de nakoming van een uit de huurovereenkomst voortvloeiende verplichting, is hij in verzuim zonder dat daarvoor ingebrekestelling nodig is.

Artikel 16: Boeten



Huurder is aan de Provincie een opeisbare boete verschuldigd van € 200,-- voor iedere dag of een gedeelte daarvan dat hij in gebreke is te voldoen aan de verplichtingen van de artikelen 7, 9, 14, 15 en 18 uit deze overeenkomst, onverminderd het recht van de Provincie op nakoming en volledige schadevergoeding.

Artikel 17: Aansprakelijkheid

1. Huurder is verplicht de Provincie onmiddellijk op de hoogte te stellen als schade aan het gehuurde dreigt te ontstaan of is ontstaan of als zich een gebrek mocht openbaren aan het gehuurde. Huurder is verder verplicht alle noodzakelijke maatregelen te treffen ter voorkoming en beperking van schade aan het gehuurde.
2. Huurder is aansprakelijk voor schade- van welke aard dan ook – aan het gehuurde die is ontstaan door een hem toe te rekenen tekort schieten in de nakoming van een uit de huurovereenkomst voortvloeiende verplichting. Huurder is jegens de Provincie op gelijke wijze als voor eigen gedragingen aansprakelijk voor gedragingen van hen die zich met zijn goedvinden op het gehuurde bevinden.
3. Huurder vrijwaart de Provincie van enige aansprakelijkheid voor schades, hoe ook genaamd, op het gehuurde en schades verband houdende met de exploitatie van het gehuurde.

Artikel 18: Herstelplicht

Huurder heeft bij eventuele schade een herstel- of herbouwplicht van de op het Gehuurde aangebrachte opstallen en eventueel in de toekomst op te richten opstallen, tenzij de Provincie hem hiervan schriftelijk heeft ontheven op eventueel nader te stellen voorwaarden.

Artikel 19: Plaatsopneming

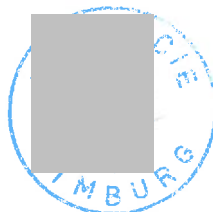
1. De Provincie is bevoegd door plaatsopneming na te gaan of de Huurder heeft voldaan aan zijn uit de huurovereenkomst voortvloeiende verplichtingen.
2. De Provincie zal in overleg met Huurder het tijdstip bepalen waarop een plaatsopneming wordt gehouden.
3. De door de Provincie daartoe aangewezen personen hebben vrije toegang tot het gehuurde en de daarop aanwezige opstallen. Zij geven de Huurder bij hun komst kennis van hun aanwezigheid.

Artikel 20: Wijziging

Indien een partij, na ondertekening van deze overeenkomst, wijziging of aanvulling ervan wenst, formuleert zij daartoe een voorstel. Het voorstel wordt tussen partijen besproken en maakt, indien alle partijen dit voorstel hebben ondertekend, deel uit van deze overeenkomst

Artikel 21: Woonplaats, toepasselijk recht en geschillenregeling

1. Voor alle mededelingen, aanzeggingen en exploitatie van de kant van de Provincie in verband met deze huurovereenkomst en de nakoming c.q. beëindiging daarvan en meer in het algemeen voor al hetgeen betrekking heeft op of verband houdt met deze huurovereenkomst en de nakoming c.q. beëindiging daarvan, kiest Huurder voor de duur van deze huurovereenkomst, woonplaats ten kantore van degene die hem ter zake van de huurovereenkomst vertegenwoordigt.
2. Op de onderhavige overeenkomst is Nederlands Recht van toepassing.
3. Partijen verbinden zich om in goed onderling overleg al dan niet met behulp van externe adviseurs een oplossing te vinden voor eventuele geschillen die zouden kunnen voortvloeien uit deze overeenkomst. Geschillen die aldus niet kunnen worden opgelost zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement Maastricht.



Artikel 22: Bijlagen

Aan deze overeenkomst zijn de volgende bijlagen gehecht:

Bijlage 1. Gewaarmerkte tekening huurobject; rode stippel grenzen zijn verwoord op tekening.

Bijlage 2. Vergoedingensystematiek.

Deze bijlagen maken onderdeel uit van deze overeenkomst.

Aldus overeengekomen en getekend in drievoud d.d.

11-12-2009

Verhuurder Provincie Limburg



Huurder



16 DEC. 2009



bylage 1.

Hoensbroek Nijswiller

1m. uit achterkant band

Oppervlakte = +/- 3743m²

Ø 30.30

Overgang asfalt/klinkers
+ 1 meter asfalt

Antwerpseweg

Overgang asfalt/klinkers
+ 1 meter asfalt

PROVINCIE LIMBURG - GEO Informatie & vastgoed									
PROJECT N281 Nijswiller - Hoensbroek					ONDERDEEL Huurgrens Knp 30.1 - 30.3				
Cluster Landmeten 1. SDO OPM. GET. BEST. MAAT		WIJZIGINGEN A B C D E F		DAT. ACC. IN BLADEN ONTW. GET. ACC. VI		DIENST. IN BLADEN GET. ACC. VI		BEHEERKAARTEN IN BLADEN TEKENINGNUMMER FORMAAT DOSSIER NO.	
12-08		12-08		12-08		12-08		12-08	

werpsweg

16 DEC. 2008