

19.1

Yazar, Hülya

Van: Ruud van Heugten [REDACTED]@greenportvenlo.nl
Verzonden: maandag 24 april 2023 13:33
Aan: Timmer, Diederik; Yazar, Hülya; [REDACTED]
CC: Noud Derks; Schulpen, Tom
Onderwerp: Voortgang onafhankelijk extern onderzoek van dhr Stibbe naar grondtransacties Californië

Beste accountmanagers,

Met betrekking tot de voortgang van het onafhankelijk extern onderzoek naar enkele grondtransacties in Californië heeft dhr. Stibbe in het Onderzoeksplan aangegeven begin april tussentijds te rapporteren over de voortgang van het onderzoek.

Op 13 april 2023 heeft hij vertrouwelijk en geprivilegieerd aan de directeur van Californië BV bericht over de voortgang van zijn onderzoek. Zijn afsluitende conclusie is dat het onderzoek loopt, maar door de tijd die het neemt om over alle stukken te kunnen beschikken, wat minder voortvarend dan gehoopt. Hij zal in de loop van mei met een nadere update komen over de voortgang.

Verdere informatie over de planning ontbreekt.

Ik vertrouw er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Ruud van Heugten | Directeur

BV Ontwikkelbedrijf Greenport Venlo | Campusgebouw Brighthouse, Innovaan 1, 5928 SX Venlo |
T: 077 [REDACTED] | M: 06 [REDACTED] | E: [REDACTED]@greenportvenlo.nl | W: www.greenportvenlo.nl



A better environment starts with you : Is it necessary to print this e-mail?

The information and attachments contained in this electronic transmission are considered proprietary and confidential.

Distribution of this material to anyone other than the addressed is prohibited

19.2

Yazar, Hülya

Van: Ruud van Heugten <[redacted]@greenportvenlo.nl>
Verzonden: woensdag 24 mei 2023 13:08
Aan: [redacted] (extern); [redacted]
CC: Noud Derks; Schulpen, Tom; Timmer, Diederik; Yazar, Hülya
Onderwerp: Re: Voortgang onafhankelijk extern onderzoek van dhr Stibbe naar grondtransacties Californië

Beste accountmanagers,

Zoals in onderstaande mail aangegeven heeft de heer Stibbe gisteren vertrouwelijk en geprivilegieerd aan de directeur van Californië BV opnieuw bericht over de voortgang van zijn onderzoek. Hierin deelt hij mede dat hij eind mei de interviews denkt af te kunnen ronden en na mogelijk naar aanleiding daarvan nog wat stukken te hebben ontvangen verwacht hij in de loop van juni een concept verslag gereed te kunnen hebben dat dan eerst voor commentaar gedeeld wordt zoals beschreven in het Onderzoeksplan en het Onderzoeksprotocol.

Om misverstanden te voorkomen wil ik u erop wijzen dat dhr. Stibbe spreekt over een concept verslag waaruit conform punt 1.30 van het Onderzoeksprotocol nog geen informatie kan worden gedeeld. Het betreft dus nog niet de Eindrapportage.

Ik vertrouw er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Ruud van Heugten | Directeur

BV Ontwikkelbedrijf Greenport Venlo | Campusgebouw Brighthouse, Innovalaan 1, 5928 SX Venlo |
T: 077 [redacted] | M: 06 [redacted] | E: [redacted]@greenportvenlo.nl | W: www.greenportvenlo.nl



A better environment starts with you : Is it necessary to print this e-mail?

The information and attachments contained in this electronic transmission are considered proprietary and confidential.

Distribution of this material to anyone other than the addressed is prohibited

Van: Ruud van Heugten [redacted]@greenportvenlo.nl
Datum: maandag 24 april 2023 om 13:33
Aan: Diederik Timmer [redacted]@prvlimburg.nl, Hülya Yazar [redacted]@prvlimburg.nl, [redacted]@venlo.nl, [redacted]@horstaandemaas.nl, [redacted]@venray.nl
CC: Noud Derks [redacted]@home.nl, "Schulpen, Tom" [redacted]@prvlimburg.nl
Onderwerp: Voortgang onafhankelijk extern onderzoek van dhr Stibbe naar grondtransacties Californië

Beste accountmanagers,

Met betrekking tot de voortgang van het onafhankelijk extern onderzoek naar enkele grondtransacties in Californië heeft dhr. Stibbe in het Onderzoeksplan aangegeven begin april tussentijds te rapporteren over de voortgang van het onderzoek.

Op 13 april 2023 heeft hij vertrouwelijk en geprivilegieerd aan de directeur van Californië BV bericht over de voortgang van zijn onderzoek. Zijn afsluitende conclusie is dat het onderzoek loopt, maar door de tijd die het neemt om over alle stukken te kunnen beschikken, wat minder voortvarend dan gehoopt. Hij zal in de loop van mei met een nadere update komen over de voortgang.

Verdere informatie over de planning ontbreekt.

Ik vertrouw er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Ruud van Heugten | Directeur

BV Ontwikkelbedrijf Greenport Venlo | Campusgebouw Brighthouse, Innovalaan 1, 5928 SX Venlo |
T: 077 [REDACTED] | M: 06 [REDACTED] | E: [REDACTED]@greenportvenlo.nl | W: www.greenportvenlo.nl



A better environment starts with you : Is it necessary to print this e-mail?

The information and attachments contained in this electronic transmission are considered proprietary and confidential.

Distribution of this material to anyone other than the addressed is prohibited

19.3

Yazar, Hülya

Van: Ruud van Heugten <[REDACTED]@greenportvenlo.nl>
Verzonden: woensdag 21 juni 2023 17:37
Aan: [REDACTED] (extern); [REDACTED]
CC: Yazar, Hülya; Schulpen, Tom; nou.d.derks
Onderwerp: Brief voortgang onderzoek F. Stibbe
Bijlagen: Brief aan GEC inzake voortgang 19 juni 2023.pdf

Geachte accounthouders,

Bijgaand sturen wij u vertrouwelijk en ter informatie de brief die de heer Frans Stibbe aan Grondexploitatie maatschappij Californië BV heeft gestuurd over de voortgang van zijn onderzoek.

Met vriendelijke groet,

Noud Derks | Gedelegeerd Commissaris
Ruud van Heugten | Directeur

BV Ontwikkelbedrijf Greenport Venlo | Campusgebouw Brighthouse, Innovalaan 1, 5928 SX Venlo |
T: 077 [REDACTED] | W: www.greenportvenlo.nl



A better environment starts with you : Is it necessary to print this e-mail?

The information and attachments contained in this electronic transmission are considered proprietary and confidential.

Distribution of this material to anyone other than the addressed is prohibited

19.4



Ivy Advocaten
Teilingen 5
1082 JP Amsterdam

t +31 (0) [redacted]
f +31 (0) 20 240 27 79
[redacted]@ivyadvocaten.com
www.ivyadvocaten.com

Vertrouwelijk en geprivilegieerd
Grondexploitatiemaatschappij Californië B.V.
Per email: t.a.v. de heer Frank Kessels
cc: de heren L.W. Burghout, G.F.M. van Dijck, J.Th.A.
Hulsen en J.I. Remeijnse

Uw kenmerk	Ons kenmerk	Datum
	320230103/23-00004991	19 juni 2023
Betreft		
Voortgang onderzoek		

Geachte heer Kessels,

Ten gevolge op mijn brief van 25 mei jl. kan ik u over de voortgang van het onderzoek als volgt berichten. Deze brief kunt u met uw aandeelhouders delen onder de aantekening dat het om vertrouwelijke en geprivilegieerde informatie gaat.

Ik heb inmiddels op 24 mei jl. ook kunnen spreken met de heer Burghout. Ik heb het concept interviewverslag toegezonden op 6 juni jl. met het verzoek daar binnen een week op te reageren. Een inhoudelijke reactie heb ik nog niet gehad. Ik heb aangegeven uiterlijk morgen een reactie te willen ontvangen, bij gebreke waarvan ik het concept verslag zal afmaken met gebruikmaking van het concept interviewverslag. Ik verwacht dan ook nog voor het einde van deze maand het conceptverslag te kunnen delen voor commentaar zoals ook beschreven in het Onderzoeksplan en het Onderzoeksprotocol. In zal de betrokkenen verzoeken binnen 10 dagen na verzending met een eventuele reactie te komen. Dat geeft voldoende gelegenheid om commentaar te geven. Vervolgens kan ik nog voor mijn vakantie (vanaf 15 juli a.s.) het concept, waarin verwerkt het eventuele commentaar van de heer Burghout en de voormalige leden van de raad van commissarissen, delen met GEC en haar (indirecte) aandeelhouders voor commentaar.

Na terugkomst van mijn vakantie begin augustus zal ik het eventuele commentaar van GEC en haar (indirecte) aandeelhouders verwerken en het verslag definitief maken. Dit laatste kan mogelijk anders zijn als de aanpassingen zodanig zijn dat relevante passages wederom voorgelegd moeten worden aan de daarvoor in aanmerking komende partijen. Ik verwijs naar 1.32 van het Onderzoeksprotocol. Overigens heb ik dat bij eerdere onderzoeken nog nooit hoeven doen.



2024

Met vriendelijke groet,

Ivy Advocaten



Frans Stibbe

19.5



[REDACTED]

Van: Yazar, Hülya <[REDACTED]@prvlimburg.nl>
Verzonden: dinsdag 18 juli 2023 10:53
Aan: Noud Derks
CC: Schulpen, Tom
Onderwerp: FW: Brief voortgang onderzoek F. Stibbe
Bijlagen: Brief aan GEC inzake voortgang 19 juni 2023.pdf


Geachte heer Derks

Volgens de bijgevoegde brief van de onderzoeker zou de concept rapportage voor 15 juli opgeleverd worden. We hebben tot op heden niets vernomen. Graag worden wij geïnformeerd inzake de stand van zaken uitvoering van het onderzoek en over het vervolgproces/planning. Hoor graag van u.

Met vriendelijke groet.

H. (Hülya) Yazar  
Cluster Concern
M +31 (0) [REDACTED]
E [REDACTED]@prvlimburg.nl

Postadres Postbus 5700 6202 MA Maastricht
Bezoekadres Limburglaan 10 6229 GA Maastricht
Kijk ook op www.limburg.nl

provincie limburg 

Van: Ruud van Heugten [REDACTED]@greenportvenlo.nl>
Verzonden: woensdag 21 juni 2023 17:37
Aan: [REDACTED]@prvlimburg.nl>; [REDACTED]@venlo.nl>; [REDACTED]@horstaandemaas.nl>; [REDACTED]@venray.nl>
CC: Yazar, Hülya [REDACTED]@prvlimburg.nl>; Schulpen, Tom [REDACTED]@prvlimburg.nl>; noud.derks [REDACTED]@home.nl>
Onderwerp: Brief voortgang onderzoek F. Stibbe

Geachte accounthouders,

Bijgaand sturen wij u vertrouwelijk en ter informatie de brief die de heer Frans Stibbe aan Grondexploitatie maatschappij Californië BV heeft gestuurd over de voortgang van zijn onderzoek.

Met vriendelijke groet,

Noud Derks | Gedelegeerd Commissaris
Ruud van Heugten | Directeur

BV Ontwikkelbedrijf Greenport Venlo | Campusgebouw Brighthouse, Innovalaan 1, 5928 SX Venlo |
T: 077 [REDACTED] | W: www.greenportvenlo.nl

The information and attachments contained in this electronic transmission are considered proprietary and confidential.
Distribution of this material to anyone other than the addressed is prohibited.

Dit e-mailbericht en de informatie verzonden met dit e-mailbericht is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Dit bericht kan informatie bevatten waarop intellectuele eigendomsrechten rusten of die vertrouwelijk is of om andere redenen rechtens beschermd is. Kennisname en gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde (n) is verboden. Indien u deze email abusievelijk hebt ontvangen, brengt u ons dan op de hoogte waarbij u gevraagd zal worden het originele bericht te vernietigen.

19.6



IVY
CORPORATE
DEFENCE
INVESTIGATIONS

Ivy Advocaten
Teilingen 5
1082 JP Amsterdam

t +31 (0)20 [REDACTED]
f +31 (0)20 240 27 79
[REDACTED]@ivyadvocaten.com
www.ivyadvocaten.com

Vertrouwelijk en geprivilegieerd
Grondexploitatie maatschappij Californië B.V.
Per email: t.a.v. de heer Frank Kessels
cc: de heren L.W. Burghout, G.F.M. van Dijk, J.Th.A.
Hulsen en J.I. Remeijnse

Uw kenmerk

Ons kenmerk
320230103/23-00004991

Datum
19 juni 2023

Betreft
Voortgang onderzoek

Geachte heer Kessels,

Ten vervolge op mijn brief van 25 mei jl. kan ik u over de voortgang van het onderzoek als volgt berichten. Deze brief kunt u met uw aandeelhouders delen onder de aantekening dat het om vertrouwelijke en geprivilegieerde informatie gaat.

Ik heb inmiddels op 24 mei jl. ook kunnen spreken met de heer Burghout. Ik heb het concept interviewverslag toegezonden op 6 juni jl. met het verzoek daar binnen een week op te reageren. Een inhoudelijke reactie heb ik nog niet gehad. Ik heb aangegeven uiterlijk morgen een reactie te willen ontvangen, bij gebreke waarvan ik het concept verslag zal afmaken met gebruikmaking van het concept interviewverslag. Ik verwacht dan ook nog voor het einde van deze maand het conceptverslag te kunnen delen voor commentaar zoals ook beschreven in het Onderzoeksplan en het Onderzoeksprotocol. In zal de betrokkenen verzoeken binnen 10 dagen na verzending met een eventuele reactie te komen. Dat geeft voldoende gelegenheid om commentaar te geven. Vervolgens kan ik nog voor mijn vakantie (vanaf 15 juli a.s.) het concept, waarin verwerkt het eventuele commentaar van de heer Burghout en de voormalige leden van de raad van commissarissen, delen met GEC en haar (indirecte) aandeelhouders voor commentaar.

Na terugkomst van mijn vakantie begin augustus zal ik het eventuele commentaar van GEC en haar (indirecte) aandeelhouders verwerken en het verslag definitief maken. Dit laatste kan mogelijk anders zijn als de aanpassingen zodanig zijn dat relevante passages wederom voorgelegd moeten worden aan de daarvoor in aanmerking komende partijen. Ik verwijs naar 1.32 van het Onderzoeksprotocol. Overigens heb ik dat bij eerdere onderzoeken nog nooit hoeven doen.



CELESTIA

Met vriendelijke groet,

Ivy Advocaten



Frans Stibbe

19.7

Yazar, Hülya

Van: noud.derks <[REDACTED]@home.nl>
Verzonden: dinsdag 18 juli 2023 11:28
Aan: Yazar, Hülya
CC: Schulpen, Tom
Onderwerp: RE: FW: Brief voortgang onderzoek F. Stibbe

Mevrouw Yazar,

U wordt vandaag door van Heugten en mij geïnformeerd.

Groet, Noud Derks9

Verzonden vanaf mijn Galaxy

----- Oorspronkelijk bericht -----

Van: "Yazar, Hülya" <[REDACTED]@prvlimburg.nl>
Datum: 18-07-2023 10:53 (GMT+01:00)
Aan: Noud Derks <[REDACTED]@home.nl>
Cc: "Schulpen, Tom" <[REDACTED]@prvlimburg.nl>
Onderwerp: FW: Brief voortgang onderzoek F. Stibbe

Geachte heer Derks,

Volgens de bijgevoegde brief van de onderzoeker zou de concept rapportage voor 15 juli opgeleverd worden. We hebben tot op heden niets vernomen. Graag worden wij geïnformeerd inzake de stand van zaken uitvoering van het onderzoek en over het vervolgproces/planning.

.foor graag van u.

Met vriendelijke groet,

H. (Hülya) Yazar | Clustermanager

Cluster Concern

M +31 (0) 6 [REDACTED]


E [REDACTED]@prvlimburg.nl

Postadres Postbus 5700 | 6202 MA Maastricht

Bezoekadres Limburglaan 10 | 6229 GA Maastricht

Kijk ook op www.limburg.nl



provincie limburg 

Van: Ruud van Heugten <[redacted]@greenportvenlo.nl>

Verzonden: woensdag 21 juni 2023 17:37

Aan: [redacted]@prvlimburg.nl>; [redacted]@venlo.nl>;
[redacted]@horstaandemaas.nl>; [redacted]@venray.nl>

CC: Yazar, Hülya <[redacted]@prvlimburg.nl>; Schulpen, Tom <[redacted]@prvlimburg.nl>; noud.derks
[redacted]@home.nl>

Onderwerp: Brief voortgang onderzoek F. Stibbe

Geachte accounthouders,

Bijgaand sturen wij u vertrouwelijk en ter informatie de brief die de heer Frans Stibbe aan
Grondexploitatie maatschappij Californië BV heeft gestuurd over de voortgang van zijn onderzoek.

Met vriendelijke groet,

Noud Derks | Gedelegeerd Commissaris

Ruud van Heugten | Directeur

BV Ontwikkelbedrijf Greenport Venlo | Campusgebouw Brighthouse, Innovalaan 1, 5928 SX Venlo |

T: 077 [redacted] | W: www.greenportvenlo.nl

The information and attachments contained in this electronic transmission are considered proprietary and confidential.

Distribution of this material to anyone other than the addressed is prohibited

Dit e-mailbericht en de informatie verzonden met dit e-mailbericht is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Dit bericht kan informatie bevatten waarop intellectuele eigendomsrechten rusten of die vertrouwelijk is of om andere redenen rechtens beschermd is. Kennisname en gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde (n) is verboden. Indien u deze email abusievelijk hebt ontvangen, brengt u ons dan op de hoogte waarbij u gevraagd zal worden het originele bericht te vernietigen.

19.8

Yazar, Hülya

Van: Ruud van Heugten [REDACTED]@greenportvenlo.nl
Verzonden: dinsdag 18 juli 2023 11:34
Aan: [REDACTED] (extern); [REDACTED] Yazar, Hülya
CC: [REDACTED] Noud Derks; [REDACTED]
Onderwerp: FW: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd
Bijlagen: Brief aan GEC inzake voortgang 19 juni 2023.pdf

Geachte accounthouders,

Bijgaand sturen wij u vertrouwelijk en ter informatie de brief die de heer Frans Stibbe aan Grondexploitatie maatschappij Californië BV heeft gestuurd over de voortgang van zijn onderzoek.

Zoals in de brief nadrukkelijk aangegeven is deze vertrouwelijk. Dat betekent dus dat de inhoud niet 1 op 1 via een RIB of mededeling portefeuillehouder openbaar gemaakt kan worden.

Voorts kan nog als laatste update worden aangegeven dat de heer Stibbe er niet in is geslaagd om de conceptrapportage voor zijn vakantie (dus voor 15 juli j.l.) aan GEC aan te kunnen bieden. Dat zal dus pas ergens na zijn terugkomst begin augustus worden.

Met vriendelijke groet,

Noud Derks | Gedelegeerd Commissaris
Ruud van Heugten | Directeur

BV Ontwikkelbedrijf Greenport Venlo | Campusgebouw Brighthouse, Innovalaan 1, 5928 SX Venlo |
T: 077 [REDACTED] | M: 06 [REDACTED] | E: [REDACTED]@greenportvenlo.nl | W: www.greenportvenlo.nl



A better environment starts with you : Is it necessary to print this e-mail?

The information and attachments contained in this electronic transmission are considered proprietary and confidential.

Distribution of this material to anyone other than the addressed is prohibited

19.9



IVY

CORPORATE
DEFENCE
INVESTIGATIONS

Ivy Advocaten
Teilingen 5
1082 JP Amsterdam

t +31 (0)20 [REDACTED]
f +31 (0)20 240 27 79
[REDACTED]@ivyadvocaten.com
www.ivyadvocaten.com

Vertrouwelijk en geprivilegieerd
Grondexploitatie maatschappij Californië B.V.
Per email: t.a.v. de heer Frank Kessels
cc: de heren L.W. Burghout, G.F.M. van Dijck, J.Th.A.
Hulsen en J.I. Remeijnse

Uw kenmerk

Ons kenmerk

Datum

320230103/23-00004991

19 juni 2023

Betreft

Voortgang onderzoek

Geachte heer Kessels,

Ten vervolge op mijn brief van 25 mei jl. kan ik u over de voortgang van het onderzoek als volgt berichten. Deze brief kunt u met uw aandeelhouders delen onder de aantekening dat het om vertrouwelijke en geprivilegieerde informatie gaat.

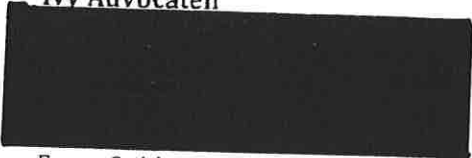
Ik heb inmiddels op 24 mei jl. ook kunnen spreken met de heer Burghout. Ik heb het concept interviewverslag toegezonden op 6 juni jl. met het verzoek daar binnen een week op te reageren. Een inhoudelijke reactie heb ik nog niet gehad. Ik heb aangegeven uiterlijk morgen een reactie te willen ontvangen, bij gebreke waarvan ik het concept verslag zal afmaken met gebruikmaking van het concept interviewverslag. Ik verwacht dan ook nog voor het einde van deze maand het conceptverslag te kunnen delen voor commentaar zoals ook beschreven in het Onderzoeksplan en het Onderzoeksprotocol. In zal de betrokkenen verzoeken binnen 10 dagen na verzending met een eventuele reactie te komen. Dat geeft voldoende gelegenheid om commentaar te geven. Vervolgens kan ik nog voor mijn vakantie (vanaf 15 juli a.s.) het concept, waarin verwerkt het eventuele commentaar van de heer Burghout en de voormalige leden van de raad van commissarissen, delen met GEC en haar (indirecte) aandeelhouders voor commentaar.

Na terugkomst van mijn vakantie begin augustus zal ik het eventuele commentaar van GEC en haar (indirecte) aandeelhouders verwerken en het verslag definitief maken. Dit laatste kan mogelijk anders zijn als de aanpassingen zodanig zijn dat relevante passages wederom voorgelegd moeten worden aan de daarvoor in aanmerking komende partijen. Ik verwijs naar 1.32 van het Onderzoeksprotocol. Overigens heb ik dat bij eerdere onderzoeken nog nooit hoeven doen.



Met vriendelijke groet,

Ivy Advocaten



Frans Stibbe

19.10

Yazar, Hülya

Van: Yazar, Hülya
Verzonden: vrijdag 3 november 2023 14:54
Aan: Noud Derks
CC: [REDACTED], Schulpen, Tom
Onderwerp: voortgang onderzoek F. Stibbe/Californië bv

Geachte heer Derks

Op 6 september 2023 hebben wij vanuit de provincie onze reactie op de conceptrapportage van de onderzoeker doorgegeven. We hebben tot op heden geen reactie mogen ontvangen. Graag worden wij geïnformeerd inzake de stand van zaken afronding van de rapportage.
Hoor graag van u.

Met vriendelijke groet

H. (Hülya) Yazar *Cluster Concern*
Cluster Concern
T +31 (0) [REDACTED]
E [REDACTED]@prvlimburg.nl

Postadres Postbus 5700 6202 MA Maastricht
Bezoekadres Limburglaan 10 6229 GA Maastricht
Kijk ook op www.limburg.nl

provincie limburg 

19.11

Yazar, Hülya

Van: Noud Derks <[REDACTED]@home.nl>
Verzonden: maandag 6 november 2023 17:20
Aan: Yazar, Hülya
CC: [REDACTED] Schulpen, Tom
Onderwerp: Re: voortgang onderzoek F. Stibbe/Californië bv



Nee, die is nog niet beschikbaar, zoals ik ook in mijn bericht aangeef. Ik verwacht zowel het definitieve rapport als de samenvatting wel op korte termijn.
Het vervolgtraject wordt bepaald in de AVvA van Californië. Dat is nog niet vastgesteld.

Gr. Noud Derks

Op 6 nov. 2023, om 16:57 heeft Yazar, Hülya <[REDACTED]@prvlimburg.nl> het volgende geschreven:

Geachte heer Derks,

Dank voor uw onderstaande mail. Ik lees uit uw mail dat de definitieve rapportage is afgerond. Graag zouden wij (vertrouwelijk) deze willen ontvangen. De samenvatting die openbaar kan worden gemaakt, kan dan later aangereikt worden. Kunt u ons ook aangeven hoe u het vervolg traject ziet?

Hoor graag van u.

Met vriendelijke groet

H. (Hülya) Yazar
Cluster Concern

M +31 (0) 6 [REDACTED]
E [REDACTED]@prvlimburg.nl

Postbus Postbus 5700 6202 CA Maastricht
Bezoekadres Limburglaan 10 6229 GA Maastricht
Op internet: www.limburg.nl

<image001.png>

Van: Noud Derks <[REDACTED]@home.nl>
Verzonden: maandag 6 november 2023 14:22
Aan: Yazar, Hülya <[REDACTED]@prvlimburg.nl>
CC: [REDACTED]@thuispartners.nl>; Schulpen, Tom <[REDACTED]@prvlimburg.nl>
Onderwerp: Re: voortgang onderzoek F. Stibbe/Californië bv

Geachte mevrouw Yazar, beste Hülya,

Ja, het duurt lang, daar ben ik het mee eens. Punt is dat Stibbe op basis van het onderzoeksprotocol (dat ook door de indirecte aandeelhouders van Greenport is onderschreven) niet wil dat het rapport straks openbaar gemaakt wordt. Daarom heeft de opdrachtgever (directeur Californië) Stibbe opdracht gegeven een

samenvatting te maken die wel openbaar mag worden. Die heeft Stibbe inmiddels gemaakt en aan de opdrachtgever voorgelegd. Daar zijn door Californië nog enkele opmerkingen op gemaakt. Die worden nu door Stibbe al dan niet verwerkt. Daarna komt het vertrouwelijke rapport en de samenvatting beschikbaar. Dat zal op korte termijn gebeuren, verwacht ik.

Ik hoop dat dit voldoende informatie is.

Groet,

Noud Derks
gedelegeerd commissaris

Op 3 nov. 2023, om 14:54 heeft Yazar, Hülya
<[redacted]@privlimburg.nl> het volgende geschreven:

Geachte heer Derks

Op 6 september 2023 hebben wij vanuit de provincie onze reactie op de conceptrapportage van de onderzoeker doorgegeven. We hebben tot op heden geen reactie mogen ontvangen. Graag worden wij geïnformeerd inzake de stand van zaken afronding van de rapportage.
Hoor graag van u.

Met vriendelijke groet

H. (Hülya) Yazar
Cluster Concern
M +31 (0) 6 [redacted]
E [redacted]@privlimburg.nl

Postadres Postbus 5700 6202 MA Maastricht
Bezoekadres Limburglaan 10 6229 GA Maastricht
<http://www.limburg.nl>

<image002.png>

Dit e-mailbericht en de informatie verzonden met dit e-mailbericht is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Dit bericht kan informatie bevatten waarop intellectuele eigendomsrechten rusten of die vertrouwelijk is of om andere redenen rechtens beschermd is. Kennisname en gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde (n) is verboden. Indien u deze email abusievelijk hebt ontvangen, brengt u ons dan op de hoogte waarbij u gevraagd zal worden het originele bericht te vernietigen.

19.12

[REDACTED]

Van: [REDACTED]@thuispartners.nl>
Verzonden: donderdag 13 april 2023 10:23
Aan: [REDACTED]@californie.nu
CC: Ruud van Heugten
Onderwerp: Vertrouwelijk 2022.0580 Provincie Limburg / Advies [Californië]: eerste schriftelijke terugkoppeling onderzoek [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Urgentie: Hoog

Beste Frank,

In het onderzoeksplan is opgenomen dat er in de eerste week van april 2023 een eerste schriftelijke terugkoppeling plaatsvindt door de onderzoeker over welke werkzaamheden zijn verricht en de dan nog verwachte looptijd (punt 9.7). Zie ik het goed, dan hebben wij die terugkoppeling nog niet ontvangen. Wil jij ervoor zorgen dat wij deze terugkoppeling deze week ontvangen? Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



THUIS PARTNERS

advocaten

Thuis Partners advocaten

Heerlen +31 45 571 90 05

Maastricht +31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl



NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The General Conditions can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

19.13

[REDACTED]

Van: Frank Kessels [REDACTED]@californie.nu>
Verzonden: donderdag 13 april 2023 12:09
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Fwd: Onderzoek Grondexploitatie­maatschappij Californië B.V. - vertrouwelijk en geprivilegieerd
Bijlagen: Brief aan Grondexploitatie­maatschappij Californië 13 maart 2023 .pdf

Ter kennisname;

----- Doorgestuurd bericht -----

Geachte heer Kessels,

Bijgaand een brief aan u, naar de inhoud waarvan ik graag verwijs.

Met vriendelijke groet,

Frans Stibbe



Frans Stibbe | Ivy Advocaten

Teilingen 5 | 1082 JP Amsterdam

t +31 20 [REDACTED] m +31 6 [REDACTED] f +31 20 240 27
79

[REDACTED]@ivyadvocaten.com | www.ivyadvocaten.com

This e-mail is intended for use by the addressee. It may contain privileged information. Please, if you have received this e-mail in error, notify us immediately on info@ivyadvocaten.com or via +31 20 2402770 and delete this message from all locations on your computer. IVY Advocaten is a partnership of private companies with limited liability. All legal relationships with IVY Advocaten shall be governed by Dutch law and subject to our general terms and conditions. These include a limitation of liability clause, are available on request and can be viewed at www.ivyadvocaten.com.

--

Mvg
Frank Kessels
Interim bestuurder Californië BV

19.14



IVY
CORPORATE
DEFENCE
INVESTIGATIONS

Ivy Advocaten
Teilingen 5
1082 JP Amsterdam

t +31 (0)20 [REDACTED]
f +31 (0)20 240 27 79
[REDACTED]@ivyadvocaten.com
www.ivyadvocaten.com

Vertrouwelijk en geprivilegieerd
Grondexploitatie maatschappij Californië B.V.
Per email:
t.a.v. de heer Frank Kessels
cc: de heren L.W. Burghout, G.F.M. van Dijck, J.Th.A.
Hulsen en J.I. Remeijnse

Uw kenmerk

Ons kenmerk
320230103/23-00004892

Datum
13 april 2023

Betreft voortgang onderzoek

Geachte heer Kessels,

Ik verwijs naar het Onderzoeksplan van 19 maart jl., randnummer 8.7, waarin ik onder meer aangeef dat ik begin april tussentijds rapporteer over de voortgang van het onderzoek. Deze brief kunt u met uw aandeelhouders delen onder de aantekening dat het om vertrouwelijke en geprivilegieerde informatie gaat.

Ik kan u berichten dat ik inmiddels een veelheid aan documenten heb ontvangen, maar dat ook duidelijk is geworden dat niet alle relevante informatie bij Grondexploitatie maatschappij Californië B.V. aanwezig is. Zo heb ik, bij wijze van voorbeeld, de stukken waarnaar in het feitenrelaas bij de brief van 12 december 2022 van Grondexploitatie maatschappij Californië B.V. wordt verwezen voor een groot deel pas ontvangen op 29 maart jl., nadat u deze stukken heeft opgevraagd en ontvangen van de voormalige voorzitter van de raad van commissarissen. Voor andere relevante stukken zal ik aangewezen zijn op het aanleveren daarvan door de voormalig directeur en leden van de voormalige raad van commissarissen, maar ook wellicht op het aanleveren daarvan door voormalige adviseurs of externe partijen. Ook zijn er bij de Gemeente Horst aan de Maas stukken opgevraagd ten aanzien van de diverse vergunningverleningstrajecten. Ik heb de bij de Gemeente opgevraagde stukken ontvangen en inmiddels twee medewerkers van de Gemeente gesproken die bij de vergunningsverleningstrajecten betrokken zijn geweest.

Hoewel ik nog niet over alle stukken beschik, heb ik ten behoeve van de voortgang van het onderzoek voor het maken van afspraken al wel contact opgenomen met de voormalig directeur en de indertijd betrokken leden van de raad van commissarissen. Ik verwacht de gesprekken eind april, begin mei te kunnen voeren. Onderwijl vraag ik nadere stukken op aan hen van wie ik verwacht dat zij daarover beschikken.

Het onderzoek loopt dus, maar door de tijd die het neemt om over alle stukken te kunnen beschikken, wat minder voortvarend dan gehoopt. Ik zal in de loop van mei met een nadere update



komen over de voortgang.

Met vriendelijke groet,

Ivy Advocaten



Frans Stibbe

19.15

[REDACTED]

Van: [REDACTED]@thuispartners.nl>
Verzonden: dinsdag 18 april 2023 17:00
Aan: Frank Kessels
CC: Ruud van Heugten
Onderwerp: RE: Onderzoek Grondexploitatie­maatschappij Californië B.V. - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Beste Frank,

Dank voor jouw bericht. Zie ik het goed, dan heb je alleen mij geïnformeerd over dit voortgangsbericht van de Onderzoeker. De afspraak is dat alle betrokkenen (aandeelhouders Californië en aandeelhouders Greenport) hierover worden geïnformeerd. Maak jij nog een plenair bericht? Zo ja, dan zou het ook goed zijn om iets te melden over de ontstane vertraging en wat dat betekent voor het onderzoek en de doorlooptermijn.

Ik zet Ruud cc zodat hij ook op de hoogte is.

Voor vragen of overleg ben ik beschikbaar.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



THUIS PARTNERS
advocaten

Thuis Partners advocaten

Heerlen +31 45 571 90 05

Maastricht +31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl



NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The [General Conditions](http://www.thuispartners.nl) can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels <[REDACTED]@californie.nu>
Verzonden: donderdag 13 april 2023 12:09
Aan: [REDACTED]@thuispartners.nl>
Onderwerp: Fwd: Onderzoek Grondexploitatie­maatschappij Californië B.V. - vertrouwelijk en geprivilegieerd

Ter kennisname;

----- Doorgestuurd bericht -----



Geachte heer Kessels,

Bijgaand een brief aan u, naar de inhoud waarvan ik graag verwijs.

Met vriendelijke groet,

Frans Stibbe



Frans Stibbe | Ivy Advocaten

Teilingen 5 | 1082 JP Amsterdam

t -31 20 [REDACTED] | m +31 6 [REDACTED] | f -31 20 240 27
79

[\[REDACTED\]@ivyadvocaten.com](mailto:[REDACTED]@ivyadvocaten.com) www.ivyadvocaten.com

This e-mail is intended for use by the addressee. It may contain privileged information. Please, if you have received this e-mail in error, notify us immediately on info@ivyadvocaten.com or via -31 20 2402770 and delete this message from all locations on your computer. IVY Advocaten is a partnership of private companies with limited liability. All legal relationships with IVY Advocaten shall be governed by Dutch law and subject to our general terms and conditions. These include a limitation of liability clause, are available on request and can be viewed at www.ivyadvocaten.com.

--

Mvg

Frank Kessels

Interim bestuurder Californië BV

19.16

[REDACTED]

Van: Frank Kessels [REDACTED]@californie.nu>
Verzonden: donderdag 20 april 2023 07:39
Aan: [REDACTED] Ruud van Heugten
Onderwerp: Re: Onderzoek Grondexploitatie maatschappij Californië B.V. - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Beste [REDACTED]

Ik heb onze aandeelhouders uiteraard gelijktijdig al geïnformeerd en hen de brief gestuurd; vertrouwelijk en ik verwacht dat de reactie ook binnen deze kleine kring blijft en niet verder wordt verspreid.

Er komt dus geen generieke brief meer met nadere uitleg.

Zijner nog vragen dan hoor ik het graag.

Van: [REDACTED]@thuispartners.nl>
Verzonden: dinsdag, april 18, 2023 5:00 PM
Aan: Frank Kessels [REDACTED]@californie.nu>
CC: Ruud van Heugten [REDACTED]@greenportvenlo.nl>
Onderwerp: RE: Onderzoek Grondexploitatie maatschappij Californië B.V. - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Beste Frank,

Dank voor jouw bericht. Zie ik het goed, dan heb je alleen mij geïnformeerd over dit voortgangsbericht van de Onderzoeker. De afspraak is dat alle betrokkenen (aandeelhouders Californië en aandeelhouders Greenport) hierover worden geïnformeerd. Maak jij nog een plenair bericht? Zo ja, dan zou het ook goed zijn om iets te melden over de ontstane vertraging en wat dat betekent voor het onderzoek en de doorlooptermijn.

Ik zet Ruud cc zodat hij ook op de hoogte is.

Voor vragen of overleg ben ik beschikbaar.

Met vriendelijke groet,



THUIS PARTNERS

advocaten

Thuis Partners advocaten

Heerlen +31 45 571 90 05

Maastricht +31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl



NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The General Conditions can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels [redacted]@californie.nu >

Verzonden: donderdag 13 april 2023 12:09

Aan: [redacted]@thuispartners.nl >

Onderwerp: Fwd: Onderzoek Grondexploitatie maatschappij Californië B.V. - vertrouwelijk en geprivilegieerd

Ter kennisname;

----- Doorgestuurd bericht -----

Geachte heer Kessels,

Bijgaand een brief aan u, naar de inhoud waarvan ik graag verwijs.

Met vriendelijke groet,

Frans Stibbe



Frans Stibbe | Ivy Advocaten

Teilingen 5 | 1082 JP Amsterdam
t +31 20 [REDACTED] | m +31 6 [REDACTED] | f +31 20 240 27
79

[REDACTED]@ivyadvocaten.com | www.ivyadvocaten.com

This e-mail is intended for use by the addressee. It may contain privileged information. Please, if you have received this e-mail in error, notify us immediately on info@ivyadvocaten.com or via +31 20 2402770 and delete this message from all locations on your computer. IVY Advocaten is a partnership of private companies with limited liability. All legal relationships with IVY Advocaten shall be governed by Dutch law and subject to our general terms and conditions. These include a limitation of liability clause, are available on request and can be viewed at www.ivyadvocaten.com.

--

Mvg
Frank Kessels
Interim bestuurder Californië BV

--

Mvg
Frank Kessels
Interim bestuurder Californië BV

19.17

[REDACTED]

Van: Frank Kessels <[REDACTED]@arvalis.nl>
Verzonden: woensdag 21 juni 2023 15:41
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd
Bijlagen: image001.png; Brief aan GEC inzake voortgang 19 juni 2023.pdf

Goedemiddag [REDACTED]

Hierbij tkn een maandag ontvangen nieuwe update vanuit de onderzoeker; de heer Stibbe.
Wordt hopelijk snel vervolgd.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Verkzaam op: maandag t/m donderdag

arvalis 

Bezoekadres
Stee straat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 6 [REDACTED]

E [REDACTED]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513



Arvalis Nuth is met ingang van 27 februari 2023 verhuisd naar Maastricht Airport.

Op alle diensten van Arvalis zijn onze [algemene voorwaarden](#) van toepassing.

Begin doorgestuurd bericht:

Van: Frans Stibbe <[REDACTED]@ivyadvocaten.com>
Datum: 19 juni 2023 om 21:38:36 CEST
Aan: Frank Kessels <[REDACTED]@arvalis.nl>
Kopie: Lodewijk Burghout <[REDACTED]@burghoutbv.nl>, [REDACTED]@quartzmanagement.nl,
[REDACTED]@wxs.nl, [REDACTED]@home.nl, [REDACTED]@ivyadvocaten.com>
Onderwerp: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Geachte heer Kessels,

Graag verwijs ik u naar bijgaande brief inzake de voortgang van het onderzoek.

Met vriendelijke groet,

Frans Stibbe

Frans Stibbe | Ivy Advocaten

Teilingen 5 | 1082 JP Amsterdam

t +31 20 [REDACTED] | m +31 [REDACTED] | f +31 20 240 27 79

[REDACTED]@ivyadvocaten.com | www.ivyadvocaten.com

This e-mail is intended for use by the addressee. It may contain privileged information. Please, if you have received this e-mail in error, notify us immediately on info@ivyadvocaten.com or via +31 20 2402770 and delete this message from all locations on your computer. IVY Advocaten is a partnership of private companies with limited liability. All legal relationships with IVY Advocaten shall be governed by Dutch law and subject to our general terms and conditions. These include a limitation of liability clause, are available on request and can be viewed at www.ivyadvocaten.com.

19.18



IVY

CORPORATE
DEFENCE
INVESTIGATIONS

Ivy Advocaten

Teilingen 5
1082 JP Amsterdam

t +31 (0)20 [REDACTED]
f +31 (0)20 240 27 79
[REDACTED]@ivyadvocaten.com
www.ivyadvocaten.com

Vertrouwelijk en geprivilegieerd
Grondexploitatie maatschappij Californië B.V.
Per email: t.a.v. de heer Frank Kessels
cc: de heren L.W. Burghout, G.F.M. van Dijck, J.Th.A.
Hulsen en J.I. Remeijnse

Uw kenmerk

Ons kenmerk

Datum

320230103/23-00004991

19 juni 2023

Betreft

Voortgang onderzoek

Geachte heer Kessels,

Ten vervolge op mijn brief van 25 mei jl. kan ik u over de voortgang van het onderzoek als volgt berichten. Deze brief kunt u met uw aandeelhouders delen onder de aantekening dat het om vertrouwelijke en geprivilegieerde informatie gaat.

Ik heb inmiddels op 24 mei jl. ook kunnen spreken met de heer Burghout. Ik heb het concept interviewverslag toegezonden op 6 juni jl. met het verzoek daar binnen een week op te reageren. Een inhoudelijke reactie heb ik nog niet gehad. Ik heb aangegeven uiterlijk morgen een reactie te willen ontvangen, bij gebreke waarvan ik het concept verslag zal afmaken met gebruikmaking van het concept interviewverslag. Ik verwacht dan ook nog voor het einde van deze maand het conceptverslag te kunnen delen voor commentaar zoals ook beschreven in het Onderzoeksplan en het Onderzoeksprotocol. In zal de betrokkenen verzoeken binnen 10 dagen na verzending met een eventuele reactie te komen. Dat geeft voldoende gelegenheid om commentaar te geven. Vervolgens kan ik nog voor mijn vakantie (vanaf 15 juli a.s.) het concept, waarin verwerkt het eventuele commentaar van de heer Burghout en de voormalige leden van de raad van commissarissen, delen met GEC en haar (indirecte) aandeelhouders voor commentaar.

Na terugkomst van mijn vakantie begin augustus zal ik het eventuele commentaar van GEC en haar (indirecte) aandeelhouders verwerken en het verslag definitief maken. Dit laatste kan mogelijk anders zijn als de aanpassingen zodanig zijn dat relevante passages wederom voorgelegd moeten worden aan de daarvoor in aanmerking komende partijen. Ik verwijs naar 1.32 van het Onderzoeksprotocol. Overigens heb ik dat bij eerdere onderzoeken nog nooit hoeven doen.



GERA...

Met vriendelijke groet,

Ivy Advocaten



Frans Stibbe

19.19

[REDACTED]

Van: [REDACTED]@thuispartners.nl>
Verzonden: maandag 17 juli 2023 13:40
Aan: Frank Kessels
Onderwerp: FW: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]
Bijlagen: image001.png; Brief aan GEC inzake voortgang 19 juni 2023.pdf

Beste Frank,

Even een korte vraag over de planning. Als ik mij niet vergis, was Frans Stibbe voornemens afgelopen week de conceptrapportage aan te leveren. Is dat gelukt of is er vertraging ontstaan? Ik hoor graag van je wat de voortgang is. Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Thuis Partners advocaten

Heerlen +31 45 571 90 05

Maastricht +31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl



NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The General Conditions can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels <[REDACTED]@arvalis.nl>
Verzonden: woensdag 21 juni 2023 15:41
Aan: [REDACTED]@thuispartners.nl>
CC: [REDACTED]@arvalis.nl>
Onderwerp: FW: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd

Goedemiddag [REDACTED]

Hierbij tkn een maandag ontvangen nieuwe update vanuit de onderzoeker; de heer Stibbe. Wordt hopelijk snel vervolgd.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

arvalis



Bezoekadres
Steegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 6 [redacted]

E [redacted]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513



Arvalis Nuth is met ingang van 27 februari 2023 verhuïed naar Maastricht Airport.

Op alle diensten van Arvalis z van toepassing.

Begin doorgestuurd bericht:

Van: Frans Stibbe [redacted]

Datum: 19 juni 2023

Aan: Frank Kessels <[redacted]>

Kopie: Lodewijk Burghout [redacted]@burghoutbv.nl> [redacted]@quartzmanagement.nl,
[redacted]@wxs.nl, [redacted]@home.nl, [redacted]@ivyadvocaten.com>

Onderwerp: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Geachte heer Kessels,

Graag verwijs ik u naar bijgaande brief inzake de voortgang van het onderzoek.

Met vriendelijke groet,

Frans Stibbe

Frans Stibbe | Ivy Advocaten

Teilingen 5 | 1082 JP Amsterdam

t +31 20 [redacted] | m +31 6 [redacted] | f +31 20 240 27 79

[redacted]@ivyadvocaten.com | www.ivyadvocaten.com

This e-mail is intended for use by the addressee. It may contain privileged information. Please, if you have received this e-mail in error, notify us immediately on info@ivyadvocaten.com or via +31 20 2402770 and delete this message from all locations on your computer. IVY Advocaten is a partnership of private companies with limited liability. All legal relationships with IVY Advocaten shall be governed by Dutch law and subject to our general terms and conditions. These include a limitation of liability clause, are available on request and can be viewed at www.ivyadvocaten.com.

19.20



IVY

CORPORATE
DEFENCE
INVESTIGATIONS

Ivy Advocaten
Teilingen 5
1082 JP Amsterdam

t +31 (0)20 [REDACTED]
f +31 (0)20 240 27 79
[REDACTED]@ivyadvocaten.com
www.ivyadvocaten.com

Vertrouwelijk en geprivilegieerd
Grondexploitatie maatschappij Californië B.V.
Per email: t.a.v. de heer Frank Kessels
cc: de heren L.W. Burghout, G.F.M. van Dijck, J.Th.A.
Hulsen en J.I. Remeijnse

Uw kenmerk

Ons kenmerk

Datum

320230103/23-00004991

19 juni 2023

Betreft

Voortgang onderzoek

Geachte heer Kessels,

Ten vervolg op mijn brief van 25 mei jl. kan ik u over de voortgang van het onderzoek als volgt berichten. Deze brief kunt u met uw aandeelhouders delen onder de aantekening dat het om vertrouwelijke en geprivilegieerde informatie gaat.

Ik heb inmiddels op 24 mei jl. ook kunnen spreken met de heer Burghout. Ik heb het concept interviewverslag toegezonden op 6 juni jl. met het verzoek daar binnen een week op te reageren. Een inhoudelijke reactie heb ik nog niet gehad. Ik heb aangegeven uiterlijk morgen een reactie te willen ontvangen, bij gebreke waarvan ik het concept verslag zal afmaken met gebruikmaking van het concept interviewverslag. Ik verwacht dan ook nog voor het einde van deze maand het conceptverslag te kunnen delen voor commentaar zoals ook beschreven in het Onderzoeksplan en het Onderzoeksprotocol. In zal de betrokkenen verzoeken binnen 10 dagen na verzending met een eventuele reactie te komen. Dat geeft voldoende gelegenheid om commentaar te geven. Vervolgens kan ik nog voor mijn vakantie (vanaf 15 juli a.s.) het concept, waarin verwerkt het eventuele commentaar van de heer Burghout en de voormalige leden van de raad van commissarissen, delen met GEC en haar (indirecte) aandeelhouders voor commentaar.

Na terugkomst van mijn vakantie begin augustus zal ik het eventuele commentaar van GEC en haar (indirecte) aandeelhouders verwerken en het verslag definitief maken. Dit laatste kan mogelijk anders zijn als de aanpassingen zodanig zijn dat relevante passages wederom voorgelegd moeten worden aan de daarvoor in aanmerking komende partijen. Ik verwijs naar 1.32 van het Onderzoeksprotocol. Overigens heb ik dat bij eerdere onderzoeken nog nooit hoeven doen.



0000000000

Met vriendelijke groet,

Ivy Advocaten



Frans Stibbe

19.21

[REDACTED]

Van: Frank Kessels <[REDACTED]@arvalis.nl>
Verzonden: maandag 17 juli 2023 14:12
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Re: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]
Bijlagen: Brief aan GEC inzake voortgang 12 juli 2023.pdf

Beste [REDACTED]

Ik verwijst voor het antwoord naar bijgaande bericht van Stibbe van afgelopen week 12 juli. Wordt dus begin augustus helaas.

Wat mij betreft mag u de vertraging met de betrokkenen in Provinciehuis delen.

Overigens is het zeer de vraag hoe breed Stibbe het concept zal willen gaan delen; zie eind eerste alinea.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag



Bezoekadres
Steegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 [REDACTED]

E [REDACTED]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513



Op alle diensten van Arvalis zijn onze [algemene voorwaarden](#) van toepassing

Op 17 jul. 2023 om 13:41 heeft [REDACTED]@thuispartners.nl> het volgende geschreven:

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Beste Frank,

Even een korte vraag over de planning. Als ik mij niet vergis, was Frans Stibbe voornemens afgelopen week de conceptrapportage aan te leveren. Is dat gelukt of is er vertraging ontstaan? Ik hoor graag van je wat de voortgang is. Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

<image006.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen

+31 45 571 90 05

Maastricht

+31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

<image008.png> <image009.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The [General Conditions](#) can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels <[REDACTED]@arvalis.nl>

Verzonden: woensdag 21 juni 2023 15:41

Aan: [REDACTED]@thuispartners.nl>

CC: [REDACTED]@arvalis.nl>

Onderwerp: FW: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd

Goedemiddag [REDACTED]

Hierbij tkn een maandag ontvangen nieuwe update vanuit de onderzoeker; de heer Stibbe. Wordt hopelijk snel vervolgd.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

<image001.jpg>

Bezoekadres
Steegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 6 [REDACTED]

E [REDACTED]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513

<image002.png>

<image003.png>

<image004.png>

Arvalis Nuth is met ingang van 27 februari 2023 verhuisd naar Maastricht Airport.

Op alle diensten van Arvalis zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.

Begin doorgestuurd bericht:

Van: Frans Stibbe <[redacted]@ivyadvocaten.com>
Datum: 19 juni 2023 om 21:38:36 CEST
Aan: Frank Kessels <[redacted]@arvalis.nl>
Kopie: Lodewijk Burghout <[redacted]@burghoutbv.nl>,
[redacted]@quartzmanagement.nl, [redacted]@wxs.nl, [redacted]@home.nl,
[redacted]@ivyadvocaten.com>
Onderwerp: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Geachte heer Kessels,

Graag verwijst ik u naar bijgaande brief inzake de voortgang van het onderzoek.

Met vriendelijke groet,

Frans Stibbe

Frans Stibbe | Ivy Advocaten
Teilingen 5 | 1082 JP Amsterdam
t +31 20 [redacted] | m +31 6 [redacted] | f +31 20 240 27 79
[redacted]@ivyadvocaten.com | www.ivyadvocaten.com

This e-mail is intended for use by the addressee. It may contain privileged information. Please, if you have received this e-mail in error, notify us immediately on info@ivyadvocaten.com or via +31 20 2402770 and delete this message from all locations on your computer. IVY Advocaten is a partnership of private companies with limited liability. All legal relationships with IVY Advocaten shall be governed by Dutch law and subject to our general terms and conditions. These include a limitation of liability clause, are available on request and can be viewed at www.ivyadvocaten.com.

19.22



IVY
CORPORATE
DEFENCE
INVESTIGATION

Ivy Advocaten

Teilingen 5
1082 JP Amsterdam

t +31 (0)20 [REDACTED]
f +31 (0)20 240 27 79
[REDACTED]@ivyadvocaten.com
www.ivyadvocaten.com

Vertrouwelijk en geprivilegieerd
Grondexploitatiemaatschappij Californië B.V.
Per email: t.a.v. de heer Frank Kessels
cc: de heren L.W. Burghout, G.F.M. van Dijck, J.Th.A.
Hulsen en J.I. Remeijnse

Uw kenmerk

Ons kenmerk
Onderzoek Californië

Datum
12 juli 2023

Betreft
Voortgang onderzoek

Geachte heer Kessels,

Op 19 juni jl. schreef ik u dat ik verwachtte nog voor het einde van de maand juni het conceptverslag te kunnen delen voor commentaar zoals ook beschreven in het Onderzoeksplan en het Onderzoeksprotocol. Dat is ook gelukt. Het concept verslag is op 25 juni jl. gedeeld met de oud bestuurder en de oud commissarissen voor commentaar, met het verzoek binnen 10 dagen na verzending met een eventuele reactie te komen. Dat zou dan voldoende gelegenheid geven om nog voor mijn vakantie (vanaf 15 juli a.s.) het concept, met daarin verwerkt het commentaar van de oud bestuurder en de voormalige leden van de raad van commissarissen, te delen met GEC en haar (indirecte) aandeelhouders voor commentaar (uiteraard alleen degenen die uit eigen wetenschap c.q. betrokkenheid ook commentaar zouden kunnen geven).

De oud commissarissen hebben hun commentaar binnen de gestelde periode kunnen geven. Aan de oud bestuurder heb ik een nader uitstel verleend tot afgelopen dinsdag 12.00 uur omdat zijn raadsman met vakantie was. Ik heb het commentaar van de oud bestuurder binnen de nader gestelde termijn ontvangen, met ook nieuwe documenten. Ondanks dat ik met voortvarendheid ben begonnen aan het verwerken van het commentaar (dat van de oud commissarissen was reeds verwerkt), gaat mij het voor mijn vakantie niet lukken alles te verwerken en sluit ik bovendien ook niet uit dat ik naar aanleiding van het commentaar op onderdelen nog wat zal moeten uitzoeken en navragen. Dit leidt tot vertraging. Ik zal pas na mijn vakantie het concept met u en de anderen kunnen delen. Dat zal dan in de loop van augustus zijn.

Het spijt mij zeer. Ik ben mij bewust van de spoedeisendheid en heb waar dat in mijn macht lag met voortvarendheid gewerkt, maar de zorgvuldigheid gebiedt dat de verwerking van het commentaar de tijd moet krijgen die het nodig heeft.



Met vriendelijke groet,

Ivy Advocaten



Frans Stibbe

19.23

[REDACTED]

Van: [REDACTED]@thuispartners.nl>
Verzonden: woensdag 23 augustus 2023 09:34
Aan: Frank Kessels
Onderwerp: RE: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Beste Frank - zie ik het goed, dan is de aangekondigde conceptrapportage nog niet ontvangen. Heb jij enig idee wanneer wij deze tegemoet kunnen zien?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Thuis Partners advocaten

Heerlen +31 45 571 90 05

Maastricht +31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl



NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The [General Conditions](#) can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 17 juli 2023 14:44
Aan: Frank Kessels <[REDACTED]@arvalis.nl>
Onderwerp: RE: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Dank voor jouw snelle bericht Frank – we wachten af!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Thuis Partners advocaten

Heerlen +31 45 571 90 05

Maastricht +31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl



THUIS PARTNERS

advocaten

RECEIVED

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The General Conditions can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels <[redacted]@arvalis.nl>

Verzonden: maandag 17 juli 2023 14:12

Aan: [redacted]@thuispartners.nl>

Onderwerp: Re: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Beste [redacted]

Ik verwijs voor het antwoord naar bijgaande bericht van Stibbe van afgelopen week 12 juli. Wordt dus begin augustus helaas.

Wat mij betreft mag u de vertraging met de betrokkenen in Provinciehuis delen.

Overigens is het zeer de vraag hoe breed Stibbe het concept zal willen gaan delen; zie eind eerste alinea.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

arvalis

*BuitenGewoon
advies*

Bezoekadres
Steegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 6 [redacted]

E [redacted]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513



Op alle diensten van Arvalis zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.

Op 17 jul. 2023 om 13:41 heeft [redacted]@thuispartners.nl> het volgende geschreven:

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Beste Frank,

Even een korte vraag over de planning. Als ik mij niet vergis, was Frans Stibbe voornemens afgelopen week de conceptrapportage aan te leveren. Is dat gelukt of is er vertraging ontstaan? Ik hoor graag van je wat de voortgang is. Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

<image006.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen

+31 45 571 90 05

Maastricht

+31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

<image008.png> <image009.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-
s advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The
gister number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership
orations. General Conditions are applicable to all our services
ility. The General Conditions can be viewed and downloaded on our

Van: Frank Kessels [redacted]@arvalis.nl>

Verzonden: woensdag 21 juni 2023 15:41

Aan: [redacted]@thuispartners.nl>

CC: [redacted]@arvalis.nl>

Onderwerp: FW: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd

Goedemiddag [redacted]

Hierbij tkn een maandag ontvangen nieuwe update vanuit de onderzoeker; de heer Stibbe.
Wordt hopelijk snel vervolgd.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

<image001.jpg>

Bezoekadres
Steegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 [redacted]

E [redacted]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513

<image002.png>

<image003.png>

<image004.png>

Arvalis Nuth is met ingang van 27 februari 2023 verhuisd naar Maastricht Airport.

Op alle diensten van Arvalis zijn onze [algemene voorwaarden](#) van toepassing.

Begin doorgestuurd bericht:

Van: Frans Stibbe <[redacted]@ivyadvocaten.com>

Datum: 19 juni 2023 om 21:38:36 CEST

Aan: Frank Kessels <[redacted]@arvalis.nl>

Kopie: Lodewijk Burghout <[redacted]@burghoutbv.nl>,

[redacted]@quartzmanagement.nl, [redacted]@wxs.nl, [redacted]@home.nl,

[redacted]@ivyadvocaten.com>

Onderwerp: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Geachte heer Kessels,

Graag verwijs ik u naar bijgaande brief inzake de voortgang van het onderzoek.

Met vriendelijke groet,

Frans Stibbe

Frans Stibbe | Ivy Advocaten

Teilingen 5 | 1082 JP Amsterdam

t +31 20 [redacted] | m +31 6 [redacted] | f +31 20 240 27 79

[redacted]@ivyadvocaten.com | www.ivyadvocaten.com

This e-mail is intended for use by the addressee. It may contain privileged information. Please, if you have received this e-mail in error, notify us immediately on info@ivyadvocaten.com or via +31 20 2402770 and delete this message from all locations on your computer. IVY Advocaten is a partnership of private companies with limited liability. All legal relationships with IVY Advocaten shall be governed by Dutch law and subject to our general terms and conditions. These include a limitation of liability clause, are available on request and can be viewed at www.ivyadvocaten.com.

19.24

[REDACTED]

Van: Frank Kessels [REDACTED]@arvalis.nl>
Verzonden: woensdag 23 augustus 2023 10:54
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Beste [REDACTED]

Er is inderdaad nog geen concept ontvangen. Op mijn vraag daarover kreeg ik recent reactie vanuit onderzoeker Stibbe:

Verwerking van het aangeleverde commentaar op het verslag heeft prioriteit.

Hij verwacht het concept uiterlijk in de loop van deze week (34) te kunnen delen. Dat zal gebeuren nadat de lezer heeft verklaard geheimhouding te zullen betrachten.

Hij wil het concept alleen gaan delen met de personen genoemd in de lijst voor zover het betreft de bestuurder (ikzelf) en (max 2) vertegenwoordigers van de directe aandeelhouders van Californie BV (betreft een tiental personen). Zij kunnen controleren of aan de opdracht is voldaan c.q. er nog onderdelen nader uitgezocht moeten worden.

Het concept zal in deze fase dus niet verder verspreid gaan worden naar b.v. aandeelhouders van aandeelhouders, zoals Provincie en Gemeenten.

Wellicht dat je bovenstaande alvast deelt binnen de Provincie.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

arvalis

*BuitenGewoon
advies*

Bezoekadres
Steegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 [REDACTED]

E [REDACTED]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513



Op alle diensten van Arvalis zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.

Van: [REDACTED]@thuispartners.nl>

Verzonden: woensdag 23 augustus 2023 09:34

Aan: Frank Kessels [REDACTED]@arvalis.nl>

Onderwerp: RE: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Beste Frank - zie ik het goed, dan is de aangekondigde conceptrapportage nog niet ontvangen. Heb jij enig idee wanneer wij deze tegemoet kunnen zien?

Met vriendelijke groet,

[Redacted]

[Redacted]



THUIS PARTNERS
advocaten

Thuis Partners advocaten

Heerlen +31 45 571 90 05

Maastricht +31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl



NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The [General Conditions](#) can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: [Redacted]

Verzonden: maandag 17 juli 2023 14:44

Aan: Frank Kessels [Redacted]@arvalis.nl>

Onderwerp: RE: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Dank voor jouw snelle bericht Frank – we wachten af!

Met vriendelijke groet,

[Redacted]



THUIS PARTNERS
advocaten

Thuis Partners advocaten

Heerlen +31 45 571 90 05

Maastricht +31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl



NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services

which include a limitation of liability. The [General Conditions](#) can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels [redacted]@arvalis.nl>

Verzonden: maandag 17 juli 2023 14:12

Aan: [redacted]@thuispartners.nl>

Onderwerp: Re: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Beste [redacted]

Ik verwijs voor het antwoord naar bijgaande bericht van Stibbe van afgelopen week 12 juli. Wordt dus begin augustus helaas.

Wat mij betreft mag u de vertraging met de betrokkenen in Provinciehuis delen.

Overigens is het zeer de vraag hoe breed Stibbe het concept zal willen gaan delen; zie eind eerste alinea.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag



Bezoekadres
Stee straat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 [redacted]

E [redacted]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513



Op alle diensten van Arvalis zijn onze [algemene voorwaarden](#) van toepassing.

Op 17 jul. 2023 om 13:41 heeft [redacted]@thuispartners.nl> het volgende geschreven:

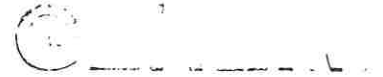
Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Beste Frank,

Even een korte vraag over de planning. Als ik mij niet vergis, was Frans Stibbe voornemens afgelopen week de conceptrapportage aan te leveren. Is dat gelukt of is er vertraging ontstaan? Ik hoor graag van je wat de voortgang is. Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



<image006.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen

+31 45 571 90 05

Maastricht

+31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

<image008.png> <image009.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The [General Conditions](#) can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels [REDACTED]@arvalis.nl>

Verzonden: woensdag 21 juni 2023 15:41

Aan: [REDACTED]@thuispartners.nl>

CC: [REDACTED]@arvalis.nl>

Onderwerp: FW: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd

Goedemiddag [REDACTED]

Hierbij tkn een maandag ontvangen nieuwe update vanuit de onderzoeker; de heer Stibbe. Wordt hopelijk snel vervolgd.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

<image001.jpg>

Bezoekadres
Steegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 6 [REDACTED]

E [REDACTED]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513

<image002.png>

<image003.png>

<image004.png>

Arvalis Nuth is met ingang van 27 februari 2023 verhuisd naar Maastricht Airport.

Op alle diensten van Arvalis zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.

Begin doorgestuurd bericht:

Van: Frans Stibbe <[redacted]@ivyadvocaten.com>

Datum: 19 juni 2023 om 21:38:36 CEST

Aan: Frank Kessels <[redacted]@arvalis.nl>

Kopie: Lodewijk Burghout <[redacted]@burghoutbv.nl>,

[redacted]@quartzmanagement.nl, [redacted]@wxs.nl, [redacted]@home.nl,

[redacted]@ivyadvocaten.com>

Onderwerp: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Geachte heer Kessels,

Graag verwijst ik u naar bijgaande brief inzake de voortgang van het onderzoek.

Met vriendelijke groet,

Frans Stibbe

Frans Stibbe | Ivy Advocaten

Teilingen 5 | 1082 JP Amsterdam

t +31 20 [redacted] m +31 6 [redacted] f +31 20 240 27 79

[redacted]@ivyadvocaten.com | www.ivyadvocaten.com

This e-mail is intended for use by the addressee. It may contain privileged information. Please, if you have received this e-mail in error, notify us immediately on info@ivyadvocaten.com or via +31 20 2402770 and delete this message from all locations on your computer. IVY Advocaten is a partnership of private companies with limited liability. All legal relationships with IVY Advocaten shall be governed by Dutch law and subject to our general terms and conditions. These include a limitation of liability clause, are available on request and can be viewed at www.ivyadvocaten.com.

19.25

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 25 augustus 2023 14:37
Aan: Frank Kessels
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Onderzoek Califo
ADVOCATUUR.FID12

[REDACTED]

eed [TP-

Akkoord, uiteraard.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Thuis Partners advocaten

Heerlen +31 45 571 90 05

Maastricht +31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl



NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The [General Conditions](#) can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels <[REDACTED]@arvalis.nl>
Verzonden: vrijdag 25 augustus 2023 14:37
Aan: [REDACTED]@thuispartners.nl>
CC: [REDACTED]@arvalis.nl>
Onderwerp: Re: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Beste [REDACTED]

Zoals aangegeven is inzage in het concept inmiddels mogelijk voor de opdrachtgever en de direct aandeelhouders.

Op de overige zaken komen we begin komende week terug.

Omdat daar nadrukkelijk de rol van Greenport benoemd wordt graag je akkoord dat ik dit bericht tevens bespreek en ter kennisname stuur naar Ruud v Heugten.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

arvalis

BuitenGewoon
advies

Bezoekadres
Steegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 [REDACTED]

E [REDACTED]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513



Op alle diensten van Arvalis zijn onze [algemene voorwaarden](#) van toepassing

Op 25 aug. 2023 om 13:49 heeft N van der Peet [REDACTED]@thuispartners.nl> het volgende geschreven:

U ontvangt niet vaak e-mail van [REDACTED]@thuispartners.nl. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Beste Frank,

Dank voor jouw bericht. Goed om te horen dat het conceptrapport deze week kan worden gecirculeerd. Wat ik niet goed begrijp is waarom Ivy Advocaten wil afwijken van de overeengekomen lijn dat de conceptrapportage zal worden gedeeld met de indirecte aandeelhouders van Californië, te weten de aandeelhouders van Greenport, en waarom Californië als opdrachtgever hiermee akkoord gaat. Naar mijn inschatting zal dit bericht, zonder een deugdelijke toelichting die nog niet is gegeven, niet in goede aarde vallen bij de aandeelhouders van Greenport. Voorafgaand aan de verstrekking van de opdracht is immers door alle betrokkenen onderkend dat de aandeelhouders van Greenport een belang hebben om eerst een conceptrapportage te ontvangen. Enerzijds om de feiten op juistheid en volledigheid te controleren aan de hand van ieders eigen administratie en kennis van dit dossier én anderzijds om te verifiëren dat alle vragen van de aandeelhouders in Greenport worden beantwoord. Dat was juist de reden om de ronde van de conceptrapportage in te gelasten. De input van de aandeelhouders van Greenport zal de eindrapportage alleen maar ten goede komen. Ik geef je daarom dringend in overweging om namens Californië als opdrachtgever er toch bij de onderzoeker als opdrachtnemer op aan te sturen dat de conceptrapportage beschikbaar wordt gesteld aan de aandeelhouders van Greenport conform de vorige maand opgegeven beperkte lijst van personen die namens de aandeelhouders van Greenport kennis zullen nemen van de conceptrapportage.

De informatievoorziening aan de Provincie rondom het al dan niet beschikbaar stellen van de conceptrapportage zal via Greenport moeten plaatsvinden. Dat gemotiveerde bericht zien wij met belangstelling tegemoet.

Voor vragen of overleg ben ik beschikbaar.

Met vriendelijke groet,

<image003.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen

+31 45 571 90 05

Maastricht

+31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

<image004.png> <image005.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT P
Netherla
consistin
which inc
website !

ten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The
mber 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership
i. General Conditions are applicable to all our services
General Conditions can be viewed and downloaded on our

Van: Frank Kessels <[redacted]@arvalis.nl>

Verzonden: woensdag 23 augustus 2023 10:54

Aan: [redacted]@thuispartners.nl>

CC: [redacted]@arvalis.nl>

Onderwerp: RE: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Beste [redacted]

Er is inderdaad nog geen concept ontvangen. Op mijn vraag daarover kreeg ik recent reactie vanuit onderzoeker Stibbe:

Verwerking van het aangeleverde commentaar op het verslag heeft prioriteit.
Hij verwacht het concept uiterlijk in de loop van deze week (34) te kunnen delen. Dat zal gebeuren nadat de lezer heeft verklaard geheimhouding te zullen betrachten.
Hij wil het concept alleen gaan delen met de personen genoemd in de lijst voor zover het betreft de bestuurder (ikzelf) en (max 2) vertegenwoordigers van de directe aandeelhouders van Californie BV (betreft een tiental personen). Zij kunnen controleren of aan de opdracht is voldaan c.q. er nog onderdelen nader uitgezocht moeten worden.
Het concept zal in deze fase dus niet verder verspreid gaan worden naar b.v. aandeelhouders van aandeelhouders, zoals Provincie en Gemeenten.

Wellicht dat je bovenstaande alvast deelt binnen de Provincie.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

<image010.jpg>

Bezoekadres
Steegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 6 [REDACTED]

E [REDACTED]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513

<image011.png>

<image012.png>

<image013.png>

Op alle diensten van Arvalis zijn onze [algemene voorwaarden](#) van toepassing.

Van: [REDACTED]@thuispartners.nl>

Verzonden: woensdag 23 augustus 2023 09:34

Aan: Frank Kessels [REDACTED]@arvalis.nl>

Onderwerp: RE: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Beste Frank - zie ik het goed, dan is de aangekondigde conceptrapportage nog niet ontvangen. Heb jij enig idee wanneer wij deze tegemoet kunnen zien?

Met vriendelijke groet,

<image014.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen

+31 45 571 90 05

Maastricht

+31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

<image015.png> <image005.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The [General Conditions](#) can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: [REDACTED]

Verzonden: maandag 17 juli 2023 14:44

Aan: Frank Kessels [REDACTED]@arvalis.nl>

Onderwerp: RE: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Dank voor jouw snelle bericht Frank – we wachten af!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

<image014.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen +31 45 571 90 05

Maastricht +31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

<image015.png> <image005.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The [General Conditions](http://www.thuispartners.nl) can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels <[REDACTED]@arvalis.nl>

Verzonden: maandag 17 juli 2023 14:12

Aan: [REDACTED]@thuispartners.nl>

Onderwerp: Re: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Beste [REDACTED]

Ik verwijs voor het antwoord naar bijgaande bericht van Stibbe van afgelopen week 12 juli. Wordt dus begin augustus helaas.

Wat mij betreft mag u de vertraging met de betrokkenen in Provinciehuis delen.

Overigens is het zeer de vraag hoe breed Stibbe het concept zal willen gaan delen; zie eind eerste alinea.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

<image010.jpg>

Bezoekadres
Steegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 [REDACTED]

E [REDACTED]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513

<image011.png>

<image012.png>

<image013.png>

Op alle diensten van Arvalis zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.

Op 17 jul. 2023 om 13:41 heeft [REDACTED]@thuispartners.nl> het volgende geschreven:

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Beste Frank,

Even een korte vraag over de planning. Als ik mij niet vergis, was Frans Stibbe voornemens afgelopen week de conceptrapportage aan te leveren. Is dat gelukt of is er vertraging ontstaan? Ik hoor graag van je wat de voortgang is. Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

<image006.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen

+31 45 571 90 05

Maastricht

+31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

<image008.png> <image009.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The General Conditions can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels <[REDACTED]@arvalis.nl>

Verzonden: woensdag 21 juni 2023 15:41

Aan: [REDACTED]@thuispartners.nl>

CC: [redacted]@arvalis.nl>

Onderwerp: FW: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd

Goedemiddag [redacted]

Hierbij tkn een maandag ontvangen nieuwe update vanuit de onderzoeker; de heer Stibbe.

Wordt hopelijk snel vervolgd.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

<image001.jpg>

Bezoekadres	Postadres	T -	E [redacted]@arvalis.nl
Steegstraat 5	Postbus 1257	F +31 475 355777	I www.arvalis.nl
6041 EA Roermond	6040 KG Roermond	M +31 6 [redacted]	KvK 13043513

<image002.png>

<image003.png>

<image004.png>

Arvalis Nuth is met ingang van 27 februari 2023 verhuisd naar Maastricht Airport.

Op alle diensten van Arvalis zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.

Begin doorgestuurd bericht:

Van: Frans Stibbe <[redacted]@ivyadvocaten.com>

Datum: 19 juni 2023 om 21:38:36 CEST

Aan: Frank Kessels <[redacted]@arvalis.nl>

Kopie: [redacted] Burghout <[redacted]@burghoutbv.nl>,

[redacted]@quartzmanagement.nl, [redacted]@wxs.nl,

[redacted]@home.nl, [redacted]@ivyadvocaten.com>

Onderwerp: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Geachte heer Kessels,

Graag verwijs ik u naar bijgaande brief inzake de voortgang van het onderzoek.

Met vriendelijke groet,

Frans Stibbe

Frans Stibbe | Ivy Advocaten
Teilingen 5 | 1082 JP Amsterdam
t +31 20 [REDACTED] | m +31 6 [REDACTED] | f +31 20 240 27 79
[\[REDACTED\]@ivyadvocaten.com](mailto:[REDACTED]@ivyadvocaten.com) | www.ivyadvocaten.com

This e-mail is intended for use by the addressee. It may contain privileged information. Please, if you have received this e-mail in error, notify us immediately on info@ivyadvocaten.com or via +31 20 2402770 and delete this message from all locations on your computer. IVY Advocaten is a partnership of private companies with limited liability. All legal relationships with IVY Advocaten shall be governed by Dutch law and subject to our general terms and conditions. These include a limitation of liability clause, are available on request and can be viewed at www.ivyadvocaten.com.

19.26

[REDACTED]

Van: Frank Kessels [REDACTED]@arvalis.nl>
Verzonden: vrijdag 25 augustus 2023 14:37
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Re: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]
Bijlagen: image003.jpg; image004.png; image005.png; image010.jpg; image011.png; image012.png; image013.png; image014.jpg; image015.png

Beste [REDACTED]

Zoals aangegeven is inzage in het concept inmiddels mogelijk voor de opdrachtgever en de direct aandeelhouders.

Op de overige zaken komen we begin komende week terug.

Omdat daar nadrukkelijk de rol van Greenport benoemd wordt graag je akkoord dat ik dit bericht tevens bespreek en ter kennisname stuur naar Ruud v Heugten.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag



Bezoekadres
Stee straat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 [REDACTED]

E [REDACTED]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513



Op alle diensten van Arvalis zijn onze [algemene voorwaarden](#) van toepassing

Op 25 aug. 2023 om 13:49 heeft [REDACTED]@thuispartners.nl> het volgende geschreven:

U ontvangt niet vaak e-mail van [REDACTED]@thuispartners.nl. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Beste Frank,

Dank voor jouw bericht. Goed om te horen dat het conceptrapport deze week kan worden gecirculeerd. Wat ik niet goed begrijp is waarom Ivy Advocaten wil afwijken van de overeengekomen lijn dat de conceptrapportage zal worden gedeeld met de indirecte

aandeelhouders van Californië, te weten de aandeelhouders van Greenport, en waarom Californië als opdrachtgever hiermee akkoord gaat. Naar mijn inschatting zal dit bericht, zonder een deugdelijke toelichting die nog niet is gegeven, niet in goede aarde vallen bij de aandeelhouders van Greenport. Voorafgaand aan de verstrekking van de opdracht is immers door alle betrokkenen onderkend dat de aandeelhouders van Greenport een belang hebben om eerst een conceptrapportage te ontvangen. Enerzijds om de feiten op juistheid en volledigheid te controleren aan de hand van ieders eigen administratie en kennis van dit dossier én anderzijds om te verifiëren dat alle vragen van de aandeelhouders in Greenport worden beantwoord. Dat was juist de reden om de ronde van de conceptrapportage in te gelasten. De input van de aandeelhouders van Greenport zal de eindrapportage alleen maar ten goede komen. Ik geef je daarom dringend in overweging om namens Californië als opdrachtgever er toch bij de onderzoeker als opdrachtnemer op aan te sturen dat de conceptrapportage beschikbaar wordt gesteld aan de aandeelhouders van Greenport conform de vorige maand opgegeven beperkte lijst van personen die namens de aandeelhouders van Greenport kennis zullen nemen van de conceptrapportage.

De informatievoorziening aan de Provincie rondom het al dan niet beschikbaar stellen van de conceptrapportage zal via Greenport moeten plaatsvinden. Dat gemotiveerde bericht zien wij met belangstelling tegemoet.

Voor vragen of overleg ben ik beschikbaar.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

<image003.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen

+31 45 571 90 05

Maastricht

+31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

[image004.png](#) - [image005.png](#)

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The [General Conditions](#) can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels [Redacted]@arvalis.nl>

Verzonden: woensdag 23 augustus 2023 10:54

Aan: [Redacted]@thuispartners.nl>

CC: [Redacted]@arvalis.nl>

Onderwerp: RE: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Beste [Redacted]

Er is inderdaad nog geen concept ontvangen. Op mijn vraag daarover kreeg ik recent reactie vanuit onderzoeker Stibbe:

Verwerking van het aangeleverde commentaar op het verslag heeft prioriteit.

Hij verwacht het concept uiterlijk in de loop van deze week (34) te kunnen delen. Dat zal gebeuren nadat de lezer heeft verklaard geheimhouding te zullen betrachten.

Hij wil het concept alleen gaan delen met de personen genoemd in de lijst voor zover het betreft de bestuurder (ikzelf) en (max 2) vertegenwoordigers van de directe aandeelhouders van Californie BV (betreft een tiental personen). Zij kunnen controleren of aan de opdracht is voldaan c.q. er nog onderdelen nader uitgezocht moeten worden.

Het concept zal in deze fase dus niet verder verspreid gaan worden naar b.v. aandeelhouders van aandeelhouders, zoals Provincie en Gemeenten.

Wellicht dat je bovenstaande alvast deelt binnen de Provincie.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

<image010.jpg>

Bezoekadres
Steegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 [redacted]

E [redacted]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513

<image011.png>

<image012.png>

<image013.png>

Op alle diensten van Arvalis zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.

Van: [redacted]@thuispartners.nl>

Verzonden: woensdag 23 augustus 2023 09:34

Aan: Frank Kessels [redacted]@arvalis.nl>

Onderwerp: RE: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Beste Frank - zie ik het goed, dan is de aangekondigde conceptrapportage nog niet ontvangen. Heb jij enig idee wanneer wij deze tegemoet kunnen zien?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

<image014.jpg>

This Partners advocaten

Heerlen

+31 45 571 90 05

Maastricht

+31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

<image015.png> <image005.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. This Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. This Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The General Conditions can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: [REDACTED]

Verzonden: maandag 17 juli 2023 14:44

Aan: Frank Kessels <[REDACTED]@arvalis.nl>

Onderwerp: RE: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Dank voor jouw snelle bericht Frank – we wachten af!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

<image014.jpg>

This Partners advocaten

Heerlen

+31 45 571 90 05

Maastricht

+31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

<image015.png> <image005.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. This Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. This Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The General Conditions can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels <[REDACTED]@arvalis.nl>

Verzonden: maandag 17 juli 2023 14:12

Aan: [redacted]@thuispartners.nl>

Onderwerp: Re: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Beste [redacted]

Ik verwijs voor het antwoord naar bijgaande bericht van Stibbe van afgelopen week 12 juli. Wordt dus begin augustus helaas.

Wat mij betreft mag u de vertraging met de betrokkenen in Provinciehuis delen.

Overigens is het zeer de vraag hoe breed Stibbe het concept zal willen gaan delen; zie eind eerste alinea.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

<image010.jpg>

Bezoekadres
Steegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 6 [redacted]

E [redacted]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513

<image011.png>

<image012.png>

<image013.png>

Op alle diensten van Arvalis zijn onze [algemene voorwaarden](#) van toepassing.

Op 17 jul. 2023 om 13:41 heeft [redacted]@thuispartners.nl> het volgende geschreven:

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Beste Frank,

Even een korte vraag over de planning. Als ik mij niet vergis, was Frans Stibbe voornemens afgelopen week de conceptrapportage aan te leveren. Is dat gelukt of is er vertraging ontstaan? Ik hoor graag van je wat de voortgang is. Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

<image006.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen

Maastricht

www.thuispartners.nl

+31 45 571 90 05

+31 43 352 13 97

<image008.png> <image009.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The General Conditions can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels <[redacted]@arvalis.nl>

Verzonden: woensdag 21 juni 2023 15:41

Aan: [redacted]@thuispartners.nl>

CC: [redacted]@arvalis.nl>

Onderwerp: FW: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd

Goedemiddag [redacted]

Hierbij tkn een maandag ontvangen nieuwe update vanuit de onderzoeker; de heer Stibbe.

Wordt hopelijk snel vervolgd.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

<image001.jpg>

Bezoekadres
Steegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 [redacted]

E [redacted]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513

<image002.png>

<image003.png>

<image004.png>

Arvalis Nuth is met ingang van 27 februari 2023 verhuisd naar Maastricht Airport.

Op alle diensten van Arvalis zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.

Begin doorgestuurd bericht:

Van: Frans Stibbe <[redacted]@ivyadvocaten.com>
Datum: 19 juni 2023 om 21:38:36 CEST
Aan: Frank Kessels <[redacted]@arvalis.nl>
Kopie: Lodewijk Burghout <[redacted]@burghoutbv.nl>,
[redacted]@quartzmanagement.nl, [redacted]@wxs.nl,
[redacted]@home.nl, [redacted]@ivyadvocaten.com>
**Onderwerp: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en
geprivilegieerd**

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Geachte heer Kessels,

Graag verwijs ik u naar de voortgang van het onderzoek.

Met vriendelijke groet

Frans Stibbe

Frans Stibbe | Ivy Advocaten
Teilingen 5 | 1082 JP Amsterdam
t +31 20 [redacted] | m +31 [redacted] | f +31 20 240 27 79
[redacted]@ivyadvocaten.com | www.ivyadvocaten.com

This e-mail is intended for use by the addressee. It may contain privileged information. Please, if you have received this e-mail in error, notify us immediately on info@ivyadvocaten.com or via +31 20 2402770 and delete this message from all locations on your computer. IVY Advocaten is a partnership of private companies with limited liability. All legal relationships with IVY Advocaten shall be governed by Dutch law and subject to our general terms and conditions. These include a limitation of liability clause, are available on request and can be viewed at www.ivyadvocaten.com.

19.27

[REDACTED]

Van: Frank Kessels <[REDACTED]@arvalis.nl>
Verzonden: vrijdag 25 augustus 2023 16:00
Aan: Ruud van Heugten
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Re: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]
Bijlagen: image001.jpg; image002.png; image003.png

Beste Ruud,

Zie onderstaande bericht(en).

Graag maandag overleg om te komen tot het gevraagde gemotiveerd bericht aan de Provincie.

@ [REDACTED] ik stel voor dat we vervolgens daarna verder contact hebben.

Fijn weekend.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

arvalis 

Bezoekadres
Steegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 6 [REDACTED]

E [REDACTED]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513



Op alle diensten van Arvalis zijn onze [algemene voorwaarden](#) van toepassing

Van: Frank Kessels
<[REDACTED]@arvalis.nl>

Verzonden: vrijdag 25 augustus 2023 14:37

Aan: [REDACTED]@thuispartners.nl>

CC: [REDACTED]@arvalis.nl>

Onderwerp: Re: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Beste [REDACTED]

Zoals aangegeven is inzage in het concept inmiddels mogelijk voor de opdrachtgever en de direct aandeelhouders.

C. J. J. J.

Op de overige zaken komen we begin komende week terug.

Omdat daar nadrukkelijk de rol van Greenport benoemd wordt graag je akkoord dat ik dit bericht tevens bespreek en ter kennisname stuur naar Ruud v Heugten.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

arvalis 

Bezoekadres
Steegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 6 [redacted]

E [redacted]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513



Op alle diensten van Arvalis zijn onze [algemene voorwaarden](#) van toepassing.

Op 25 aug. 2023 om 13:49 heeft [redacted]@thuispartners.nl> het volgende geschreven:

U ontvangt niet vaak e-mail van [redacted]@thuispartners.nl. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Beste Frank,

Dank voor jouw bericht. Goed om te horen dat het conceptrapport deze week kan worden gecirculeerd. Wat ik niet goed begrijp is waarom Ivy Advocaten wil afwijken van de overeengekomen lijn dat de conceptrapportage zal worden gedeeld met de indirecte aandeelhouders van Californië, te weten de aandeelhouders van Greenport, en waarom Californië als opdrachtgever hiermee akkoord gaat. Naar mijn inschatting zal dit bericht, zonder een deugdelijke toelichting die nog niet is gegeven, niet in goede aarde vallen bij de aandeelhouders van Greenport. Voorafgaand aan de verstrekking van de opdracht is immers door alle betrokkenen onderkend dat de aandeelhouders van Greenport een belang hebben om eerst een conceptrapportage te ontvangen. Enerzijds om de feiten op juistheid en volledigheid te controleren aan de hand van ieders eigen administratie en kennis van dit dossier én anderzijds om te verifiëren dat alle vragen van de aandeelhouders in Greenport worden beantwoord. Dat was juist de reden om de ronde van de conceptrapportage in te gelasten. De input van de aandeelhouders van Greenport zal de eindrapportage alleen maar ten goede komen. Ik geef je daarom dringend in overweging om namens Californië als opdrachtgever er toch bij de onderzoeker als opdrachtnemer op aan te sturen dat de conceptrapportage beschikbaar wordt gesteld aan de aandeelhouders van Greenport conform de vorige maand opgegeven beperkte lijst van personen die namens de aandeelhouders van Greenport kennis zullen nemen van de conceptrapportage.

De informatievoorziening aan de Provincie rondom het al dan niet beschikbaar stellen van de conceptrapportage zal via Greenport moeten plaatsvinden. Dat gemotiveerde bericht zien wij met belangstelling tegemoet.

Voor vragen of overleg ben ik beschikbaar.

Met vriendelijke groet,



<image003.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen

+31 45 571 90 05

Maastricht

+31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

<image004.png> <image005.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The General Conditions can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels [redacted]@arvalis.nl>
Verzonden: woensdag 23 augustus 2023 10:54
Aan: [redacted]@thuispartners.nl>
CC: [redacted]@arvalis.nl>
Onderwerp: RE: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Beste [redacted]

Er is inderdaad nog geen concept ontvangen. Op mijn vraag daarover kreeg ik recent reactie vanuit onderzoeker Stibbe:

Verwerking van het aangeleverde commentaar op het verslag heeft prioriteit.

Hij verwacht het concept uiterlijk in de loop van deze week (34) te kunnen delen. Dat zal gebeuren nadat de lezer heeft verklaard geheimhouding te zullen betrachten.

Hij wil het concept alleen gaan delen met de personen genoemd in de lijst voor zover het betreft de bestuurder (ikzelf) en (max 2) vertegenwoordigers van de directe aandeelhouders van Californie BV (betreft een tiental personen). Zij kunnen controleren of aan de opdracht is voldaan c.q. er nog onderdelen nader uitgezocht moeten worden.

Het concept zal in deze fase dus niet verder verspreid gaan worden naar b.v. aandeelhouders van aandeelhouders, zoals Provincie en Gemeenten.

Wellicht dat je bovenstaande alvast deelt binnen de Provincie.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

<image010.jpg>

Bezoekadres
Steegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 [REDACTED]

E [REDACTED]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513

<image011.png>

<image012.png>

<image013.png>

Op alle diensten van Arvalis zijn onze [algemene voorwaarden](#) van toepassing.

Van: [REDACTED]@thuispartners.nl>

Verzonden: woensdag 23 augustus 2023 09:34

Aan: Frank Kessels [REDACTED]@arvalis.nl>

Onderwerp: RE: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Beste Frank - zie ik het goed, dan is de aangekondigde conceptrapportage nog niet ontvangen. Heb jij enig idee wanneer wij deze tegemoet kunnen zien?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

<image014.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen

+31 45 571 90 05

Maastricht

+31 43 352.13.97

www.thuispartners.nl

<image015.png> <image005.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The General Conditions can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: [REDACTED]

Verzonden: maandag 17 juli 2023 14:44

Aan: Frank Kessels [REDACTED]@arvalis.nl>

Onderwerp: RE: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Dank voor jouw snelle bericht Frank – we wachten af!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

<image014.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen

+31 45 571 90 05

Maastricht

+31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

<image015.png> <image005.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The General Conditions can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels [redacted]@arvalis.nl>
Verzonden: maandag 17 juli 2023 14:12
Aan: [redacted]@thuispartners.nl>
Onderwerp: Re: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Beste [redacted]

Ik verwijs voor het antwoord naar bijgaande bericht van Stibbe van afgelopen week 12 juli. Wordt dus begin augustus helaas.

Wat mij betreft mag u de vertraging met de betrokkenen in Provinciehuis delen.

Overigens is het zeer de vraag hoe breed Stibbe het concept zal willen gaan delen; zie eind eerste alinea.

Met vriendelijke groet,

ing. **Frank Kessels** | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

<image010.jpg>

Bezoekadres
Stegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 6 [redacted]

E [redacted]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513

<image011.png>

<image012.png>

<image013.png>



Op alle diensten van Arvalis zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.

Op 17 jul. 2023 om 13:41 heeft [REDACTED]
[REDACTED]@thuispartners.nl> het volgende geschreven:

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Beste Frank,

Even een korte vraag over de planning. Als ik mij niet vergis, was Frans Stibbe voornemens afgelopen week de conceptrapportage aan te leveren. Is dat gelukt of is er vertraging ontstaan? Ik hoor graag van je wat de voortgang is. Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Thuis Partners advocaten

Heerlen

+31 45 571 90 05

<image006.jpg>

Maastricht

www.thuispartners.nl

+31 43 352 13 97

<image008.png>

<image009.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partners consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The [General Conditions](http://www.thuispartners.nl) can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels <[REDACTED]@arvalis.nl>

Verzonden: woensdag 21 juni 2023 15:41

Aan: [REDACTED]@thuispartners.nl>

CC: [REDACTED]@arvalis.nl>

Onderwerp: FW: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd

Goedemiddag [REDACTED]

Hierbij tkn een maandag ontvangen nieuwe update vanuit de onderzoeker; de heer Stibbe.

Wordt hopelijk snel vervolgd

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester
NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

<image001.jpg>

Bezoekadres
Stegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 6 [REDACTED]

E [REDACTED]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513

<image002.png>



<image003.png>

<image004.png>

Arvalis Nuth is met ingang van 27 februari 2023 verhuisd naar Maastricht Airport.

Op alle diensten van Arvalis zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.

Begin doorgestuurd bericht:

Van: Frans Stibbe <[redacted]@ivyadvocaten.com>

Datum: 19 juni 2023 om 21:38:36 CEST

Aan: Frank Kessels <[redacted]@arvalis.nl>

Kopie: Lodewijk Burghout

[redacted]@burghoutbv.nl>,

[redacted]@quartzmanagement.nl,

[redacted]@wxs.nl, [redacted]@home.nl, [redacted]

[redacted]@ivyadvocaten.com>

Onderwerp: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Geachte heer Kessels,

Graag verwijs ik u naar bijgaande brief inzake de voortgang van het onderzoek.

Met vriendelijke groet,

Frans Stibbe

Frans Stibbe | Ivy Advocaten

Teilingen 5 | 1082 JP Amsterdam

t +31 20 [REDACTED] | m +31 6 [REDACTED] | f +31 20 240 27 79

[REDACTED]@ivyadvocaten.com | www.ivyadvocaten.com

This e-mail is intended for use by the addressee. It may contain privileged information. Please, if you have received this e-mail in error, notify us immediately on info@ivyadvocaten.com or via +31 20 2402770 and delete this message from all locations on your computer. IVY Advocaten is a partnership of private companies with limited liability. All legal relationships with IVY Advocaten shall be governed by Dutch law and subject to our general terms and conditions. These include a limitation of liability clause, are available on request and can be viewed at www.ivyadvocaten.com.

19.28

[REDACTED]

Van: Frank Kessels <[REDACTED]@arvalis.nl>
Verzonden: vrijdag 1 september 2023 07:55
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Re: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]
Bijlagen: image001.jpg; image002.png; image003.png

Beste [REDACTED]
Als het goed is heb jij, en enkele anderen, inmiddels link naar concept verslag gekregen. Kun je dit bevestigen svp.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag



Bezoekadres
Steegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 6 [REDACTED]

E [REDACTED]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513



Op alle diensten van Arvalis zijn onze [algemene voorwaarden](#) van toepassing

Op 25 aug. 2023 om 14:38 heeft [REDACTED] <[REDACTED]@thuispartners.nl> het volgende geschreven:

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Akkoord, uiteraard.

Met vriendelijke groet,

<image001.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen

+31 45 571 90 05

Maastricht

+31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

<image002.png> <image003.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The General Conditions can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels <[redacted]@arvalis.nl>
Verzonden: vrijdag 25 augustus 2023 14:37
Aan: [redacted]@thuispartners.nl>
CC: [redacted]@arvalis.nl>
Onderwerp: Re: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Beste [redacted]

Zoals aangegeven is inzage in het concept inmiddels mogelijk voor de opdrachtgever en de direct aandeelhouders.

Op de overige zaken komen we begin komende week terug.
Omdat daar nadrukkelijk de rol van Greenport benoemd wordt graag je akkoord dat ik dit bericht tevens bespreek en ter kennisname stuur naar Ruud v Heugten.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

arvalis

BuitenGewoon
advies

Bezoekadres
Steegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 6 [redacted]

E [redacted]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513



Op alle diensten van Arvalis zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.

Op 25 aug. 2023 om 13:49 heeft [redacted]@thuispartners.nl> het volgende geschreven:

U ontvangt niet vaak e-mail van [redacted]@thuispartners.nl. Meer informatie over waarom dit belangrijk is

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Beste Frank,

Dank voor jouw bericht. Goed om te horen dat het conceptrapport deze week kan worden gecirculeerd. Wat ik niet goed begrijp is waarom Ivy Advocaten wil afwijken van de overeengekomen lijn dat de conceptrapportage zal worden gedeeld met de indirecte aandeelhouders van Californië, te weten de aandeelhouders van Greenport, en waarom Californië als opdrachtgever hiermee akkoord gaat. Naar mijn inschatting zal dit bericht, zonder een deugdelijke toelichting die nog niet is gegeven, niet in goede aarde vallen bij de aandeelhouders van Greenport. Voorafgaand aan de verstrekking van de opdracht is immers door alle betrokkenen onderkend dat de aandeelhouders van Greenport een belang hebben om eerst een conceptrapportage te ontvangen. Enerzijds om de feiten op juistheid en volledigheid te controleren aan de hand van ieders eigen administratie en kennis van dit dossier én anderzijds om te verifiëren dat alle vragen van de aandeelhouders in Greenport worden beantwoord. Dat was juist de reden om de ronde van de conceptrapportage in te gelasten. De input van de aandeelhouders van Greenport zal de eindrapportage alleen maar ten goede komen. Ik geef je daarom dringend in overweging om namens Californië als opdrachtgever er toch bij de onderzoeker als opdrachtnemer op aan te sturen dat de conceptrapportage beschikbaar wordt gesteld aan de aandeelhouders van Greenport conform de vorige maand opgegeven beperkte lijst van personen die namens de aandeelhouders van Greenport kennis zullen nemen van de conceptrapportage.

De informatievoorziening aan de Provincie rondom het al dan niet beschikbaar stellen van de conceptrapportage zal via Greenport moeten plaatsvinden. Dat gemotiveerde bericht zien wij met belangstelling tegemoet.

Voor vragen of overleg ben ik beschikbaar.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

<image003.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen

+31 45 571 90 05

Maastricht

+31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

<image004.png> <image005.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership

consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The General Conditions can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels <[redacted]@arvalis.nl>
Verzonden: woensdag 23 augustus 2023 10:54
Aan: [redacted]@thuispartners.nl>
CC: [redacted]@arvalis.nl>
Onderwerp: RE: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Beste [redacted]

Er is inderdaad nog geen concept ontvangen. Op mijn vraag daarover kreeg ik recent reactie vanuit onderzoeker Stibbe:

Verwerking van het aangeleverde commentaar op het verslag heeft prioriteit. Hij verwacht het concept uiterlijk in de loop van deze week (34) te kunnen delen. Dat zal gebeuren nadat de lezer heeft verklaard geheimhouding te zullen betrachten.

Hij wil het concept alleen gaan delen met de personen genoemd in de lijst voor zover het betreft de bestuurder (ikzelf) en (max 2) vertegenwoordigers van de directe aandeelhouders van Californie BV (betreft een tiental personen). Zij kunnen controleren of aan de opdracht is voldaan c.q. er nog onderdelen nader uitgezocht moeten worden.

Het concept zal in deze fase dus niet verder verspreid gaan worden naar b.v. aandeelhouders van aandeelhouders, zoals Provincie en Gemeenten.

Wellicht dat je bovenstaande alvast deelt binnen de Provincie.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

<image010.jpg>

Bezoekadres
Stegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 6 [redacted]

E [redacted]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513

<image011.png>

<image012.png>

<image013.png>

Op alle diensten van Arvalis zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.

Van: [REDACTED]<[REDACTED]@thuispartners.nl>

Verzonden: woensdag 23 augustus 2023 09:34

Aan: Frank Kessels <[REDACTED]@arvalis.nl>

Onderwerp: RE: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Beste Frank - zie ik het goed, dan is de aangekondigde conceptrapportage nog niet ontvangen. Heb jij enig idee wanneer wij deze tegemoet kunnen zien?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

<image014.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen

+31 45 571 90 05

Maastricht

+31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

<image015.png> <image005.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The [General Conditions](#) can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: [REDACTED]

Verzonden: maandag 17 juli 2023 14:44

Aan: Frank Kessels <[REDACTED]@arvalis.nl>

Onderwerp: RE: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Dank voor jouw snelle bericht Frank – we wachten af!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

<image014.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen

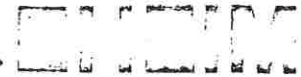
+31 45 571 90 05

Maastricht

+31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

<image015.png> <image005.png>



NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The [General Conditions](#) can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels <[redacted]@arvalis.nl>

Verzonden: maandag 17 juli 2023 14:12

Aan: [redacted]@thuispartners.nl>

Onderwerp: Re: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Beste [redacted]

Ik verwijs voor het antwoord naar bijgaande bericht van Stibbe van afgelopen week 12 juli. Wordt dus begin augustus helaas.

Wat mij betreft mag u de vertraging met de betrokkenen in Provinciehuis delen.

Overigens is het zeer de vraag hoe breed Stibbe het concept zal willen gaan delen; zie eind eerste alinea.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

<image010.jpg>

Bezoekadres

Steegstraat 5

6041 EA Roermond

Postadres

Postbus 1257

6040 KG Roermond

T -

F +31 475 355777

M +31 6 [redacted]

E [redacted]@arvalis.nl

I www.arvalis.nl

KvK 13043513

<image011.png>

<image012.png>

<image013.png>

Op alle diensten van Arvalis zijn onze [algemene voorwaarden](#) van toepassing.

Op 17 jul. 2023 om 13:41 heeft [REDACTED]
[REDACTED]@thuispartners.nl> het volgende geschreven:

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Beste Frank,

Even een korte vraag over de planning. Als ik mij niet vergis, was Frans Stibbe voornemens afgelopen week de conceptrapportage aan te leveren. Is dat gelukt of is er vertraging ontstaan? Ik hoor graag van je wat de voortgang is. Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

<image006.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen

+31 45 571 90 05

Maastricht

+31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

<image008.png> <image009.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTOR CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partners consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The General Conditions can be viewed and downloaded on website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels <[REDACTED]@arvalis.nl>

Verzonden: woensdag 21 juni 2023 15:41

Aan: [REDACTED]@thuispartners.nl>

CC: [REDACTED]@arvalis.nl>

Onderwerp: FW: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd

Goedemiddag [REDACTED]

Hierbij tkn een maandag ontvangen nieuwe update vanuit de onderzoeker; de heer Stibbe.
Wordt hopelijk snel vervolgd.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester,
NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

<image001.jpg>

Bezoekadres
Steegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 6 [REDACTED]

E [REDACTED]@ar
I www.arvalis.nl
KvK 13043513

<image002.png>

<image003.png>

<image004.png>

Arvalis Nuth is met ingang van 27 februari 2023 verhuisd naar Maastricht Airport.

Op alle diensten van Arvalis zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.

Begin doorgestuurd bericht:

Van: Frans Stibbe <[REDACTED]@ivyadvocaten.com>

Datum: 19 juni 2023 om 21:38:36 CEST

Aan: Frank Kessels <[REDACTED]@arvalis.nl>

Kopie: Lodewijk Burghout

<[REDACTED]@burghoutbv.nl>,

[REDACTED]@quartzmanagement.nl,

[REDACTED]@wxs.nl, [REDACTED]@home.nl, [REDACTED]

[REDACTED]@ivyadvocaten.com>

Onderwerp: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Geachte heer Kessels,

Graag verwijs ik u naar bijgaande brief inzake de voortgang van het onderzoek.

Met vriendelijke groet,

Frans Stibbe

Frans Stibbe | Ivy Advocaten

Teilingen 5 | 1082 JP Amsterdam
t +31 20 [REDACTED] | m +31 6 [REDACTED] | f +31 20-240 27 79
[REDACTED]@ivyadvocaten.com | www.ivyadvocaten.com

This e-mail is intended for use by the addressee. It may contain privileged information. Please, if you have received this e-mail in error, notify us immediately on info@ivyadvocaten.com or via +31 20 2402770 and delete this message from all locations on your computer. IVY Advocaten is a partnership of private companies with limited liability. All legal relationships with IVY Advocaten shall be governed by Dutch law and subject to our general terms and conditions. These include a limitation of liability clause, are available on request and can be viewed at www.ivyadvocaten.com.

19.29

[REDACTED]

Van: [REDACTED]@thuispartners.nl>
Verzonden: maandag 6 november 2023 10:34
Aan: Frank Kessels
CC: info@californie.nu
Onderwerp: RE: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]
Bijlagen: Jan Claassen benoemd als nieuwe directeur-bestuurder Californië.pdf

Beste Frank,

Hierbij doe ik navraag naar de voortgang van het onderzoek. Het laatste bericht in dit dossier dateert namelijk van 7 september 2023 waarbij de onderzoeker aan mij berichtte dat hij de reactie van de Provincie op de conceptrapportage heeft ontvangen en dat hij hiernaar gaat kijken. Sindsdien heb ik niets meer vernomen. Is er wellicht al een prognose wanneer de onderzoeker de definitieve rapportage oplevert? Het zou goed zijn als wederom een voortgangsbericht naar alle betrokkenen wordt verstuurd, zodat duidelijk is wanneer de definitieve rapportage kan worden verwacht.

Deze e-mail zend ik cc aan het infomailadres van Californië omdat wij vanaf dat e-mailadres het bericht hebben ontvangen dat Jan Claassen per 1 september 2023 hebben benoemd als opvolgend bestuurder. Voor de heer Claassen meld ik kort dat ik, zoals u wellicht al weet, optreed als advocaat van de Provincie Limburg als indirect aandeelhouder van Grondexploitatie Californië B.V. Met de heer Kessels heb ik van tijd tot tijd informeel contact gehad over de procesmatige kant van het onderzoek om de voortgang en kwaliteit van de op te leveren definitieve rapportage te bevorderen.

Ik hoor graag van u. Voor vragen of overleg ben ik beschikbaar.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Thuis Partners advocaten

Heerlen +31 45 571 90 05

Maastricht +31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl



NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The [General Conditions](#) can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels <[redacted]@arvalis.nl>

Verzonden: vrijdag 1 september 2023 07:55

Aan: [redacted]@thuispartners.nl>

Onderwerp: Re: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Beste [redacted]

Als het goed is heb jij, en enkele anderen, inmiddels link naar concept verslag gekregen. Kun je dit bevestigen svp.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag



Bezoekadres
Steegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 6 [redacted]

E [redacted]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513



Op alle diensten van Arvalis zijn onze [algemene voorwaarden](#) van toepassing.

Op 25 aug. 2023 om 14:38 heeft [redacted]@thuispartners.nl> het volgende geschreven:

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Akkoord, uiteraard.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

<image001.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen

+31 45 571 90 05

Maastricht

+31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

<image002.png> <image003.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The General Conditions can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels <[redacted]@arvalis.nl>
Verzonden: vrijdag 25 augustus 2023 14:37
Aan: [redacted]@thuispartners.nl>
CC: [redacted]@arvalis.nl>
Onderwerp: Re: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Beste [redacted]

Zoals aangegeven is inzage in het concept inmiddels mogelijk voor de opdrachtgever en de direct aandeelhouders.

Op de overige zaken komen we begin komende week terug. Omdat daar nadrukkelijk de rol van Greenport benoemd wordt graag je akkoord dat ik dit bericht tevens bespreek en ter kennisname stuur naar Ruud v Heugten.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

arvalis 

Bezoekadres
Steegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 6 [redacted]

E [redacted]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513



Op alle diensten van Arvalis zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.

Op 25 aug. 2023 om 13:49 heeft [redacted]@thuispartners.nl> het volgende geschreven:

U ontvangt niet vaak e-mail van [redacted]@thuispartners.nl. Meer informatie over waarom dit belangrijk is

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Beste Frank,

Dank voor jouw bericht. Goed om te horen dat het conceptrapport deze week kan worden gecirculeerd. Wat ik niet goed begrijp is waarom Ivy Advocaten wil afwijken van de overeengekomen lijn dat de conceptrapportage zal worden gedeeld met de indirecte aandeelhouders van Californië, te weten de aandeelhouders van Greenport, en waarom Californië als opdrachtgever hiermee akkoord gaat. Naar mijn inschatting zal dit bericht, zonder een deugdelijke toelichting die nog niet is gegeven, niet in goede aarde vallen bij de aandeelhouders van Greenport. Voorafgaand aan de verstrekking van de opdracht is immers door alle betrokkenen onderkend dat de aandeelhouders van Greenport een belang hebben om eerst een conceptrapportage te ontvangen. Enerzijds om de feiten op juistheid en volledigheid te controleren aan de hand van ieders eigen administratie en kennis van dit dossier én anderzijds om te verifiëren dat alle vragen van de aandeelhouders in Greenport worden beantwoord. Dat was juist de reden om de ronde van de conceptrapportage in te gelasten. De input van de aandeelhouders van Greenport zal de eindrapportage alleen maar ten goede komen. Ik geef je daarom dringend in overweging om namens Californië als opdrachtgever er toch bij de onderzoeker als opdrachtnemer op aan te sturen dat de conceptrapportage beschikbaar wordt gesteld aan de aandeelhouders van Greenport conform de vorige maand opgegeven beperkte lijst van personen die namens de aandeelhouders van Greenport kennis zullen nemen van de conceptrapportage.

De informatievoorziening aan de Provincie rondom het al dan niet beschikbaar stellen van de conceptrapportage zal via Greenport moeten plaatsvinden. Dat gemotiveerde bericht zien wij met belangstelling tegemoet.

Voor vragen of overleg ben ik beschikbaar.

Met vriendelijke groet,



<image003.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen

+31 45 571 90 05

Maastricht

+31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

<image004.png> <image005.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The [General Conditions](http://www.thuispartners.nl) can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels <[redacted]@arvalis.nl>
Verzonden: woensdag 23 augustus 2023 10:54
Aan: [redacted]@thuispartners.nl>
CC: [redacted]@arvalis.nl>
Onderwerp: RE: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Beste [redacted]

Er is inderdaad nog geen concept ontvangen. Op mijn vraag daarover kreeg ik recent reactie vanuit onderzoeker Stibbe:

Verwerking van het aangeleverde commentaar op het verslag heeft prioriteit. Hij verwacht het concept uiterlijk in de loop van deze week (34) te kunnen delen. Dat zal gebeuren nadat de lezer heeft verklaard geheimhouding te zullen betrachten.

Hij wil het concept alleen gaan delen met de personen genoemd in de lijst voor zover het betreft de bestuurder (ikzelf) en (max 2) vertegenwoordigers van de directe aandeelhouders van Californië BV (betreft een tiental personen). Zij kunnen controleren of aan de opdracht is voldaan c.q. er nog onderdelen nader uitgezocht moeten worden.

Het concept zal in deze fase dus niet verder verspreid gaan worden naar b.v. aandeelhouders van aandeelhouders, zoals Provincie en Gemeenten.

Wellicht dat je bovenstaande alvast deelt binnen de Provincie.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

<image010.jpg>

Bezoekadres	Postadres	T -	E [redacted]@arvalis.nl
Stegstraat 5	Postbus 1257	F +31 475 355777	I www.arvalis.nl
6041 EA Roermond	6040 KG Roermond	M +31 6 [redacted]	KvK 13043513

<image011.png>

<image012.png>

<image013.png>

Op alle diensten van Arvalis zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.

Van: [redacted]@thuispartners.nl>
Verzonden: woensdag 23 augustus 2023 09:34
Aan: Frank Kessels [redacted]@arvalis.nl>
Onderwerp: RE: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Beste Frank - zie ik het goed, dan is de aangekondigde conceptrapportage nog niet ontvangen. Heb jij enig idee wanneer wij deze tegemoet kunnen zien?

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

<image014.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen

+31 45 571 90 05

Maastricht

+31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

<image015.png> <image005.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The [General Conditions](http://www.thuispartners.nl) can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: [Redacted]

Verzonden: maandag 17 juli 2023 14:44

Aan: Frank Kessels [Redacted]@arvalis.nl>

Onderwerp: RE: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Dank voor jouw snelle bericht Frank – we wachten af!

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

<image014.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen

+31 45 571 90 05

Maastricht

+31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The General Conditions can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels <[redacted]@arvalis.nl>
Verzonden: maandag 17 juli 2023 14:12
Aan: [redacted]@thuispartners.nl>
Onderwerp: Re: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Beste [redacted]

Ik verwijs voor het antwoord naar bijgaande bericht van Stibbe van afgelopen week 12 juli. Wordt dus begin augustus helaas.
Wat mij betreft mag u de vertraging met de betrokkenen in Provinciehuis delen.

Overigens is het zeer de vraag hoe breed Stibbe het concept zal willen gaan delen; zie eind eerste alinea.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

<image010.jpg>

Bezoekadres	Postadres	T -	E [redacted]@arvalis.nl
Steegstraat 5	Postbus 1257	F +31 475 355777	I www.arvalis.nl
6041 EA Roermond	6040 KG Roermond	M +31 [redacted]	KvK 13043513

<image011.png>

<image012.png>

<image013.png>

Op alle diensten van Arvalis zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.

Op 17 jul. 2023 om 13:41 heeft [redacted]
[redacted]@thuispartners.nl> het volgende geschreven:

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Beste Frank,

Even een korte vraag over de planning. Als ik mij niet vergis, was Frans Stibbe voornemens afgelopen week de conceptrapportage aan te leveren. Is dat gelukt of is er vertraging ontstaan? Ik hoor graag van je wat de voortgang is. Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

[Redacted]

<image006.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen

+31 45 571 90 05

Maastricht

+31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

<image008.png> <image009.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partner consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The [General Conditions](#) can be viewed and downloaded on website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels <[Redacted]@arvalis.nl>

Verzonden: woensdag 21 juni 2023 15:41

Aan: [Redacted]@thuispartners.nl>

CC: [Redacted]@arvalis.nl>

Onderwerp: FW: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd

Goedemiddag [Redacted]

Hierbij tkn een maandag ontvangen nieuwe update vanuit de onderzoeker; de heer Stibbe.
Wordt hopelijk snel vervolgd.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester
NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

<image001.jpg>

Bezoekadres
Steegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 6 [redacted]

E [redacted]@arv
I www.arvalis.nl
KvK 13043513

<image002.png>

<image003.png>

<image004.png>

Arvalis Nuth is met ingang van 27 februari 2023 verhuisd naar Maastricht Airport.

Op alle diensten van Arvalis zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.

Begin doorgestuurd bericht:

Van: Frans Stibbe [redacted]@ivyadvocaten.com>

Datum: 19 juni 2023 om 21:38:36 CEST

Aan: Frank Kessels <[redacted]@arvalis.nl>

Kopie: Lodewijk Burghout

[redacted]@burghoutbv.nl>,

[redacted]@quartzmanagement.nl,

[redacted]@wxs.nl, [redacted]@home.nl, [redacted]

[redacted]@ivyadvocaten.com>

Onderwerp: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Geachte heer Kessels,

Graag verwijs ik u naar bijgaande brief inzake de voortgang van het onderzoek.

Met vriendelijke groet,

Frans Stibbe

Frans Stibbe | Ivy Advocaten

Teilingen 5 | 1082 JP Amsterdam

t +31 20 [redacted] | m +31 6 [redacted] | f +31 20 240 27 79

[redacted]@ivyadvocaten.com | www.ivyadvocaten.com

This e-mail is intended for use by the addressee. It may contain privileged information. Please, if you have received this e-mail in error, notify us immediately on info@ivyadvocaten.com or via +31 20 2402770 and delete this message from all locations on your computer. IVY Advocaten is a partnership of private companies with limited liability. All legal relationships with IVY Advocaten shall be governed by Dutch law and subject to our general terms and conditions. These include a limitation of liability clause, are available on request and can be viewed at www.ivyadvocaten.com.

Jan Claassen nieuwe directeur-bestuurder Californië BV

De aandeelhoudersvergadering van Californië BV heeft Jan Claassen per 1 september 2023 benoemd tot nieuwe bestuurder bij Californië BV. Claassen (62) heeft ruime bestuurlijke ervaring binnen verschillende organisaties en in diverse sectoren.

Als gevolg van het plotselinge terugtreden van de toenmalige bestuurder en RvC werd Frank Kessels, rentmeester bij Arvalis Makelaars, eind december 2022 aangesteld als interim-directeur om de bedrijfsvoering van Californië BV te continueren. Daarnaast had hij de opdracht om het vervolgonderzoek naar de totstandkoming van de verkoop in 2019 en 2020 van kavels 5 en 16 Californië aan haar toenmalige directeur op te starten.

Nu de bedrijfsvoering is gereorganiseerd en het onderzoek in de afronding is, hebben de aandeelhouders uitgekeken naar opvolging voor Frank Kessels. Daarop is Jan Claassen nu als nieuwe directeur-bestuurder door de aandeelhouders benoemd. Hij zal de komende periode de bedrijfsvoering van Californië en de vervolgacties van het onderzoek, dat op dit moment nog loopt, voortzetten. Frank Kessels zal in de loop van oktober als bestuurder terugtreden maar nog als adviseur voor Californië beschikbaar blijven.

19.30

[REDACTED]

Van: Frank Kessels <[REDACTED]@arvalis.nl>
Verzonden: maandag 6 november 2023 11:27
Aan: [REDACTED]
CC: Jan Claassen
Onderwerp: Fwd: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]
Bijlagen: image006.jpg; image007.png; image005.png; Jan Claassen benoemd als nieuwe directeur-bestuurder Californië.pdf

Beste [REDACTED]

Voor de volledigheid stuur ik de mail bij deze nog rechtstreeks door naar Jan Claassen. Van hem uit zal hierop worden gereageerd.

Arvalishandtekening

Begin doorgestuurd bericht:

Van: [REDACTED]@thuispartners.nl>
Datum: 6 november 2023 om 10:34:37 CET
Aan: Frank Kessels <[REDACTED]@arvalis.nl>
Kopie: info@californie.nu
Onderwerp: RE: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Beste Frank,

Hierbij doe ik navraag naar de voortgang van het onderzoek. Het laatste bericht in dit dossier dateert namelijk van 7 september 2023 waarbij de onderzoeker aan mij berichtte dat hij de reactie van de Provincie op de conceptrapportage heeft ontvangen en dat hij hiernaar gaat kijken. Sindsdien heb ik niets meer vernomen. Is er wellicht al een prognose wanneer de onderzoeker de definitieve rapportage oplevert? Het zou goed zijn als wederom een voortgangsbericht naar alle betrokkenen wordt verstuurd, zodat duidelijk is wanneer de definitieve rapportage kan worden verwacht.

Deze e-mail zend ik cc aan het infomailadres van Californië omdat wij vanaf dat e-mailadres het bericht hebben ontvangen dat Jan Claassen per 1 september 2023 hebben benoemd als opvolgend bestuurder. Voor de heer Claassen meld ik kort dat ik, zoals u wellicht al weet, optreed als advocaat van de Provincie Limburg als indirect aandeelhouder van Grondexploitatie Californië B.V. Met de heer Kessels heb ik van tijd tot tijd informeel contact gehad over de procesmatige kant van het onderzoek om de voortgang en kwaliteit van de op te leveren definitieve rapportage te bevorderen.

Ik hoor graag van u. Voor vragen of overleg ben ik beschikbaar.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Thuis Partners advocaten

Heerlen

+31

Maastricht

45

571

90

05

+31

43

352

13

97

www.thuispartners.nl

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The General Conditions can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels <[REDACTED]@arvalis.nl>

Verzonden: vrijdag 1 september 2023 07:55

Aan: [REDACTED]@thuispartners.nl>

Onderwerp: Re: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Beste [REDACTED]

Als het goed is heb jij, en enkele anderen, inmiddels link naar concept verslag gekregen. Kun je dit bevestigen svp.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

arvalis

BuitenGewoon
advies

Bezoekadres
Steegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 6 [redacted]

E [redacted]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513



Op alle diensten van Arvalis zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.

Op 25 aug. 2023 om 14:38 heeft [redacted]@thuispartners.nl> het volgende geschreven:

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Akkoord, uiteraard.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

<image001.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen +31 45 571 90 05

Maastricht +31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

<image002.png> <image003.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The General Conditions can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels <[redacted]@arvalis.nl>

Verzonden: vrijdag 25 augustus 2023 14:37

Aan: [redacted]@thuispartners.nl>

CC: [redacted]@arvalis.nl>

Onderwerp: Re: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Beste [redacted]

Zoals aangegeven is inzage in het concept inmiddels mogelijk voor de opdrachtgever en de direct aandeelhouders.

Op de overige zaken komen we begin komende week terug.
Omdat daar nadrukkelijk de rol van Greenport benoemd wordt graag je akkoord dat ik dit bericht tevens bespreek en ter kennisname stuur naar Ruud v Heugten.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

arvalis 

Bezoekadres
Steegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 6 [redacted]

E [redacted]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513



Op alle diensten van Arvalis zijn onze [algemene voorwaarden](#) van toepassing.

Op 25 aug. 2023 om 13:49 heeft [redacted]@thuispartners.nl> het volgende geschreven:

U ontvangt niet vaak e-mail van [redacted]@thuispartners.nl. Meer informatie over waarom dit belangrijk is

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Beste Frank,

Dank voor jouw bericht. Goed om te horen dat het conceptrapport deze week kan worden gecirculeerd. Wat ik niet goed begrijp is waarom Ivy Advocaten wil afwijken van de overeengekomen lijn dat de conceptrapportage zal worden gedeeld met de indirecte aandeelhouders van Californië, te weten de aandeelhouders van Greenport, en waarom Californië als opdrachtgever hiermee akkoord gaat. Naar mijn inschatting zal dit bericht, zonder een deugdelijke toelichting die nog niet is gegeven, niet in goede aarde vallen bij de aandeelhouders van Greenport.

Voorafgaand aan de verstrekking van de opdracht is immers door alle betrokkenen onderkend dat de aandeelhouders van Greenport een belang hebben om eerst een conceptrapportage te ontvangen. Enerzijds om de feiten op juistheid en volledigheid te controleren aan de hand van ieders eigen administratie en kennis van dit dossier én anderzijds om te verifiëren dat alle vragen van de aandeelhouders in Greenport worden beantwoord. Dat was juist de reden om de ronde van de conceptrapportage in te gelasten. De input van de aandeelhouders van Greenport zal de eindrapportage alleen maar ten goede komen. Ik geef je daarom dringend in overweging om namens Californië als opdrachtgever er toch bij de onderzoeker als opdrachtnemer op aan te sturen dat de conceptrapportage beschikbaar wordt gesteld aan de aandeelhouders van Greenport conform de vorige maand opgegeven beperkte lijst van personen die namens de aandeelhouders van Greenport kennis zullen nemen van de conceptrapportage.

De informatievoorziening aan de Provincie rondom het al dan niet beschikbaar stellen van de conceptrapportage zal via Greenport moeten plaatsvinden. Dat gemotiveerde bericht zien wij met belangstelling tegemoet.

Voor vragen of overleg ben ik beschikbaar.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

<image003.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen

+31 45 571 90 05

Maastricht

+31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

<image004.png> <image005.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The General Conditions can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels [Redacted]@arvalis.nl>

Verzonden: woensdag 23 augustus 2023 10:54

Aan: [Redacted]@thuispartners.nl>

CC: [Redacted]@arvalis.nl>

Onderwerp: RE: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Beste [Redacted]

Er is inderdaad nog geen concept ontvangen. Op mijn vraag daarover kreeg ik recent reactie vanuit onderzoeker Stibbe:

Verwerking van het aangeleverde commentaar op het verslag heeft prioriteit. Hij verwacht het concept uiterlijk in de loop van deze week (34) te kunnen delen. Dat zal gebeuren nadat de lezer heeft verklaard geheimhouding te zullen betrachten.

Hij wil het concept alleen gaan delen met de personen genoemd in de lijst voor zover het betreft de bestuurder (ikzelf) en (max 2) vertegenwoordigers van de directe aandeelhouders van Californie BV (betreft een tiental personen). Zij kunnen controleren of aan de opdracht is voldaan c.q. er nog onderdelen nader uitgezocht moeten worden.

Het concept zal in deze fase dus niet verder verspreid gaan worden naar b.v. aandeelhouders van aandeelhouders, zoals Provincie en Gemeenten.

Wellicht dat je bovenstaande alvast deelt binnen de Provincie.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

<image010.jpg>

Bezoekadres
Steegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 6 [REDACTED]

E [REDACTED]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513

<image011.png>

<image012.png>

<image013.png>

Op alle diensten van Arvalis zijn onze algemene voorwaarden van toepassing

Van: [REDACTED]@thuispartners.nl>

Verzonden: woensdag 23 augustus 2023 09:34

Aan: Frank Kessels [REDACTED]@arvalis.nl>

Onderwerp: RE: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Beste Frank - zie ik het goed, dan is de aangekondigde conceptrapportage nog niet ontvangen. Heb jij enig idee wanneer wij deze tegemoet kunnen zien?

Met vriendelijke groet,

[Redacted]

<image014.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen

+31 45 571 90 05

Maastricht

+31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

<image015.png> <image005.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The [General Conditions](#) can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: [Redacted]

Verzonden: maandag 17 juli 2023 14:44

Aan: Frank Kessels <[Redacted]@arvalis.nl>

Onderwerp: RE: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Dank voor jouw snelle bericht Frank – we wachten af!

Met vriendelijke groet,

[Redacted]

<image014.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen

+31 45 571 90 05

Maastricht

+31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

<image015.png> <image005.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht, The Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partnership consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The [General Conditions](#) can be viewed and downloaded on our website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels <[redacted]@arvalis.nl>
Verzonden: maandag 17 juli 2023 14:12
Aan: [redacted]@thuispartners.nl>
Onderwerp: Re: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd [TP-ADVOCATUUR.FID122596]

Beste [redacted]

Ik verwijst voor het antwoord naar bijgaande bericht van Stibbe van afgelopen week 12 juli. Wordt dus begin augustus helaas.

Wat mij betreft mag u de vertraging met de betrokkenen in Provinciehuis delen.

Overigens is het zeer de vraag hoe breed Stibbe het concept zal willen gaan delen; zie eind eerste alinea.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

<image010.jpg>

Bezoekadres
Steegstraat 5
6041 EA Roermond

Postadres
Postbus 1257
6040 KG Roermond

T -
F +31 475 355777
M +31 6 [redacted]

E [redacted]@arvalis.nl
I www.arvalis.nl
KvK 13043513

<image011.png>

<image012.png>

<image013.png>

Op alle diensten van Arvalis zijn onze [algemene voorwaarden](#) van toepassing.

Op 17 jul. 2023 om 13:41 heeft [redacted] <[redacted]@thuispartners.nl> het volgende geschreven:

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Beste Frank,

Even een korte vraag over de planning. Als ik mij niet vergis, was Frans Stibbe voornemens afgelopen week de conceptrapportage

aan te leveren. Is dat gelukt of is er vertraging ontstaan? Ik hoor graag van je wat de voortgang is. Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

<image006.jpg>

Thuis Partners advocaten

Heerlen

+31 45 571 90 05

Maastricht

+31 43 352 13 97

www.thuispartners.nl

<image008.png> <image009.png>

NOTICE > This message is privileged and may contain confidential information subject to ATTORNEY CLIENT PRIVILEGE. Thuis Partners advocaten is a law firm with offices in Heerlen and Maastricht Netherlands, and commercial register number 14110632. Thuis Partners advocaten is a partners consisting of limited liability corporations. General Conditions are applicable to all our services which include a limitation of liability. The [General Conditions](#) can be viewed and downloaded on website www.thuispartners.nl.

Van: Frank Kessels <[REDACTED]@arvalis.nl>

Verzonden: woensdag 21 juni 2023 15:41

Aan: [REDACTED]@thuispartners.nl>

CC: [REDACTED]@arvalis.nl>

Onderwerp: FW: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd

Goedemiddag [REDACTED]

Hierbij tkn een maandag ontvangen nieuwe update vanuit de onderzoeker; de heer Stibbe.
Wordt hopelijk snel vervolgd.

Met vriendelijke groet,

ing. Frank Kessels | Register Makelaar / taxateur LV / rentmeester
NVR

Werkzaam op: maandag t/m donderdag

<image001.jpg>

Bezoekadres

Stee straat 5

6041 EA Roermond

Postadres

Postbus 1257

6040 KG Roermond

T -

F +31 475 355777

M +31 6 [REDACTED]

E [REDACTED]@ar

I www.arvalis.nl

KvK 13043513

<image002.png>

<image003.png>

<image004.png>



Arvalis Nuth is met ingang van 27 februari 2023 verhuisd naar Maastricht Airport.

Op alle diensten van Arvalis zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.

Begin doorgestuurd bericht:

Van: Frans Stibbe <[redacted]@ivyadvocaten.com>

Datum: 19 juni 2023 om 21:38:36 CEST

Aan: Frank Kessels <[redacted]@arvalis.nl>

Kopie: Lodewijk Burghout

[redacted]@burghoutbv.nl>,

[redacted]@quartzmanagement.nl,

[redacted]@wxs.nl, [redacted]@home.nl, [redacted]

[redacted]@ivyadvocaten.com>

Onderwerp: Onderzoek Californië - vertrouwelijk en geprivilegieerd

Deze email is afkomstig van buiten onze organisatie. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is.

Geachte heer Kessels,

Graag verwijs ik u naar bijgaande brief inzake de voortgang van het onderzoek.

Met vriendelijke groet,

Frans Stibbe

Frans Stibbe | Ivy Advocaten

Teilingen 5 | 1082 JP Amsterdam

t +31 20 [redacted] | m +31 6 [redacted] | f +31 20 240 27 79

[redacted]@ivyadvocaten.com | www.ivyadvocaten.com

This e-mail is intended for use by the addressee. It may contain privileged information. Please, if you have received this e-mail in error, notify us immediately on info@ivyadvocaten.com or via +31 20 2402770 and delete this message from all locations on your computer. IVY Advocaten is a partnership of private companies with limited liability. All legal relationships with IVY Advocaten shall be governed by Dutch law and subject to our general terms and conditions. These include a limitation of liability clause, are available on request and can be viewed at www.ivyadvocaten.com.

Jan Claassen nieuwe directeur-bestuurder Californië BV

De aandeelhoudersvergadering van Californië BV heeft Jan Claassen per 1 september 2023 benoemd tot nieuwe bestuurder bij Californië BV. Claassen (62) heeft ruime bestuurlijke ervaring binnen verschillende organisaties en in diverse sectoren.

Als gevolg van het plotselinge terugtreden van de toenmalige bestuurder en RvC werd Frank Kessels, rentmeester bij Arvalis Makelaars, eind december 2022 aangesteld als interim-directeur om de bedrijfsvoering van Californië BV te continueren. Daarnaast had hij de opdracht om het vervolgonderzoek naar de totstandkoming van de verkoop in 2019 en 2020 van kavels 5 en 16 Californië aan haar toenmalige directeur op te starten.

Nu de bedrijfsvoering is gereorganiseerd en het onderzoek in de afronding is, hebben de aandeelhouders uitgekeken naar opvolging voor Frank Kessels. Daarop is Jan Claassen nu als nieuwe directeur-bestuurder door de aandeelhouders benoemd. Hij zal de komende periode de bedrijfsvoering van Californië en de vervolgacties van het onderzoek, dat op dit moment nog loopt, voortzetten. Frank Kessels zal in de loop van oktober als bestuurder terugtreden maar nog als adviseur voor Californië beschikbaar blijven.

19.31

[REDACTED]

Van: Jan Claassen [REDACTED]@californie.nu>
Verzonden: donderdag 9 november 2023 13:18
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: onderzoek Californië - vertrouwelijk en persoonlijk

geachte heer [REDACTED] beste [REDACTED]

in reactie op uw email die u op 6 november verstuurd aan Frank Kessels, kan ik u melden dat het onderzoek zich in de afrondende fase bevindt. Wij zullen de provincie en andere direct betrokkenen tijdig laten weten wanneer een definitieve rapportage beschikbaar is.

met vriendelijke groeten

J. Claassen

directeur-bestuurder

) Grondexploitatie maatschappij Californië BV